

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VALEA LUI MIHAI

COMISIA NR.1

COMISIA PENTRU BUGET-FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

RAPORT DE ACTIVITATE

Anul 2025

COMISIA NR.1-pentru buget-finante, administrarea domeniului public si privat, are la baza prevederile OUG nr. 57/2019,privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare si functioneaza in baza HCL al Orasului Valea lui Mihai nr.24/29 aprilie 2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Orasului Valea lui Mihai.

Comisia nr. 1 s-a constituit in urma alegerilor locale din data de 09 iunie 2024, dupa validarea mandatelor consilierilor locali declarati alesi.

Aceasta comisie a fost constituita in data de 14 noiembrie 2024 la sedinta Consiliului Local al Orasului Valea lui Mihai si are urmatoarea componenta:

Presedinte:- dl. Kovács Attila

Secretar: -d-l. Csengeri Csongor-Antal

Membrii: -dl. Gyula Lehel-György

-d-ra. Czegledi Julia

-d-na. Nemeth Elvira-Ibolyo

Membrii comisiei au ales democratic prin vot președintele și secretarul.

Președintele comisiei:

- asigura reprezentarea acesteia in raporturile sale cu Consiliul Local, cu celelalte comisii si cu Primarul Orasului Valea lui Mihai,
- convoaca si conduce sedintele comisiei si are acces la lucrarile celorlalte comisii,
- urmareste ca activitatea comisiei sa permita pregatirea si desfasurarea sedintelor Consiliului Local in bune conditii, garantand exprimarea libera a punctelor de vedere al fiecarui membru al acesteia,
- sustine in sedintele Consiliului local avizele formulate de comisie,
- semneaza procesul verbal a fiecarei sedinte,
- Semneaza avizele de specialitate a proiectelor de hotarari discutate in comisie.

Secretarul comisiei:

- face prezenta membrilor comisiei la sedinte, efectueaza numararea voturilor exprimate in cadrul sedintei, comunica rezultatul presedintelui si asigura ca acelasi rezultat sa fie consemnat in procesul verbal de sedinta,
- asigura redactarea actelor (rapoarte, avize, procese verbale),
- gestioneaza documentele elaborate si emise de catre comisie.

Comisia nr.1 in 2025 s-a intrunit la cate o sedinta ordinara lunar si numeroase sedinte extraordinare si de indata. A lucrat valabil in prezenta majoritatii membrilor ei si a luat hotarari cu votul majoritatii membrilor comisiei ei. Au fost incluse pe Ordinea de zi a comisiei, la propunerea presedintelui sau a membrilor comisiei, si alte proiecte de hotarare inscrise pe Ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Orasului Valea lui Mihai din luna respectiva. Au existat si cateva proiecte de hotarare unde unii dintre membrii comisiei au formulat amendamente, acestea fiind supuse votului consilierilor locali in plenul sedintelor Consiliului Local.

Comisia de specialitate a urmarit punerea in aplicare a hotararilor Consiliului Local, care intra in domeniul lor de specialitate.

Lucrarile Comisiei nr.1 sunt consemnate in procesul verbal a fiecarei sedinte prin grija secretarului comisiei. Redactarea proceselor verbale a fost facute de catre secretarul comisiei in timpul fiecarei sedinte programate. Rapoartele cuprind propuneri motivate privind admiterea sau respingerea proiectelor de hotarari sau a actelor discutate.

La sedintele comisiei au participat si invitati, indeosebi reprezentanti ai directiilor subordonate Consiliului Local si ai aparatului de specialitate al Primarului, alte persoane interesate, in scopul gasirii celor mai bune solutii cu privire la problemele aflate in dezbateri.

In cursul anului calendaristic 2025 au fost discutate si avizate un numar de 59 proiecte de hotarari listate in anexa nr.1.

Valea lui Mihai
13.01.2026

Raport intocmit de:

Presedinte: -Kovács Attila

Nr.crt.	Proiecte de hotarari in 2025
1	Proiect de hotărâre nr.3/PH/23 ianuarie 2025 privind atribuirea, în regim de închiriere a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, pentru sediu al Biroului Parlamentar din orașul Valea lui Mihai
2	Proiect de hotărâre nr.4/PH/12 februarie 2025, privind participarea Orașului Valea lui Mihai la Programul vizând ”Îmbunătățirea infrastructurii liceelor cu profil agricol”, prin PNRR\ Pilonul VI în cadrul proiectului „Dezvoltarea Liceului Tehnologic Nr.1 din Valea Lui Mihai.”
3	Proiect de hotărâre nr.67/PH/16 decembrie 2024 privind instituirea taxei de salubritate pentru utilizatorii care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract
4	Proiect de hotărâre nr.5/PH/14 februarie 2025 privind modificarea cuantumului lunar al contribuției de întreținere în Centrul de asistență medico-socială Valea lui Mihai, datorată de persoanele asistate sau de susținătorii legali ai acestora
5	Proiect de hotărâre nr.6/PH/14 februarie 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din documentațiile tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate, a Devizului centralizator și a bugetului proiectului: „Dezvoltarea Liceului Tehnologic nr.1 din Valea lui Mihai.”
6	Proiect de hotărâre nr.12/PH/11 martie 2025 privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Orașului Valea lui Mihai, județul Bihor
7	Proiect de hotărâre nr.11/PH/27 februarie 2025 privind aprobarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
8	Proiect de hotărâre nr.13/PH/13 martie 2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, programului de investiții și al gradului de îndatorare al societății comerciale de interes local VALSALUB S.R.L., în anul 2025
9	Proiect de hotărâre nr.17/PH/26 martie 2025, privind aprobarea participării Orașului Valea lui Mihai la Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apel de proiecte: PRNV/2023/311.A/1, cu proiectul ”Reabilitarea energetică a unui bloc în Orașul Valea lui Mihai - Etapa II” , a cheltuielilor legate de proiect și a documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții

10	Proiect de hotărâre nr.18/PH/26 martie 2025, privind modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 22/2025
11	<u>Proiect de hotărâre nr.23/PH/19 mai 2025, privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.500.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului</u>
12	<u>Proiect de hotărâre nr.24/PH/19 mai 2025, privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.600.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului</u>
13	Proiect de hotărâre nr. 16/PH/24 martie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026
14	Proiect de hotărâre nr. 22/PH/14 aprilie 2025 p privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Orașului Valea lui Mihai, pentru anul 2025
15	Proiect de hotărâre nr. 25/PH/23 mai 2025 privind rectificarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
16	Proiect de hotărâre nr. 26/PH/23 mai 2025 privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului Orașului Valea lui Mihai, pe secțiunea de funcționare și pe secțiunea de dezvoltare, aferent anului 2024
17	Proiect de hotărâre nr.29/PH/23 mai 2025 privind numirea membrilor în Consiliul de Administrație al societății SC Valsalub S.R.L. și aprobarea modelului de Contract de mandat pentru administratori
18	Proiect de hotărâre nr.30/PH/23 mai 2025 privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale “Zelk Zoltán”– Valea lui Mihai, a imobilului – teren și construcții, situat în Orașul Valea lui Mihai, strada Ady Endre, nr.6, județul Bihor, proprietate publică a Orașului Valea lui Mihai
19	Proiect de hotărâre nr.31/PH/23 mai 2025 privind aprobarea proiectului „Modernizare și dotare imobil pentru înființare secție de îngrijiri paliative, în regim de spitalizare la Spitalul Municipal dr. Pop Mircea Marghita la secția exterioară - Valea lui Mihai” și a Acordului De Parteneriat încheiat între UAT Municipiul Marghita (Lider De Parteneriat), Spitalul Municipal "Dr. Pop Mircea" Marghita (Partener 1) și UAT Orașul Valea Lui Mihai (Partener 2) pentru acest proiect

20	Proiect de hotărâre nr.32/PH/23 mai 2025 privind aprobarea participării la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025-2030
21	Proiect de hotărâre nr.33/PH/23 mai 2025 însușirea propunerii de concesiune formulată de S.C. GRADINA SWEET GARDEN SRL, pentru bunul imobil – teren și construcție, situat în localitatea Valea lui Mihai, înscris în CF nr. 51501 Valea lui Mihai, proprietatea publică a UAT Valea lui Mihai
22	Proiect de hotărâre nr.35/PH/06 iunie 2025 privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 1.250.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului
23	Proiect de hotărâre nr.35/PH/06 iunie 2025 privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 1.250.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului
24	Proiect de hotărâre nr.36/PH/06 iunie 2025, privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 1.250.000,00 lei, în vederea asigurării cheltuielilor neeligibile pentru investițiile de interes public local finanțate din fonduri europene nerambursabile
25	Proiect de hotărâre nr.37/PH/25 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic, a Devizului centralizator și a descrierii sumare a investiției „ <i>Producție energie electrică din surse regenerabile de tip solar și împrejmuire teren</i> ”
26	Proiect de hotărâre nr.38/PH/25 iunie 2025 privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale “Zelk Zoltán”– Valea lui Mihai, a bunului imobil – teren și construcții, situat în Orașul Valea lui Mihai, strada Apáczai Csere János, nr.2/A, județul Bihor, proprietate publică a Orașului Valea lui Mihai
27	Proiect de hotărâre nr.39/PH/25 iunie 2025 privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale “Zelk Zoltán”– Valea lui Mihai, a bunului imobil – teren și construcții, situat în Orașul Valea lui Mihai, strada Republicii, nr.52, județul Bihor, proprietate publică a Orașului Valea lui Mihai

28	Proiect de hotărâre nr.40/PH/25 iunie 2025 privind aprobarea Programului de subvenționare a acțiunilor de microcipare și sterilizare a câinilor cu stăpân care aparțin rasei comune sau a metişilor acestora aflați pe teritoriul UAT Oraș Valea lui Mihai
29	Proiect de hotărâre nr.41/PH/26 iunie 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din documentațiile tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, actualizarea Devizului centralizator actualizat a proiectului: „Dezvoltarea Liceului Tehnologic nr.1 din Valea lui Mihai.”
30	Proiect de hotărâre nr.42/PH/26 iunie 2025 privind împuternicirea primarului orașului Valea lui Mihai pentru realizarea demersurilor pentru obținerea, negocierea, semnarea și ridicarea licenței de explorare în perimetrul geotermal Orașul Valea lui Mihai, în scopul exploatării zăcămintului de apă geotermală pentru realizarea unui sistem centralizat de producere și distribuție a energiei termice pentru clădirile publice
31	Proiect de hotărâre nr.43/PH/09 iulie 2025, privind rectificarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
32	Proiect de hotărâre nr.45/PH/22 iulie 2025, privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 1.250.000,00 lei, în vederea realizării investiției de interes public local finanțată din fonduri de la bugetul local
33	Proiect de hotărâre nr.46/PH/25 iulie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a Devizului General actualizat și a descrierii sumare a investiției „Realizarea pistelor de biciclete cu scopul creării unei conexități între zonele de locuit și principalii poli care atrag deplasări, în Orașul Valea lui Mihai, județul Bihor”
34	Proiect de hotărâre nr.49/PH/25 iulie 2025 privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale “Zelk Zoltán”– Valea lui Mihai, a bunului imobil – teren și construcții, situat în Orașul Valea lui Mihai, strada II Rakoczy Ferencz nr. 32, județul Bihor, proprietate publică a Orașului Valea lui Mihai
35	Proiect de hotărâre nr.50/PH/25 iulie 2025 privind aprobarea concesiunii prin procedura licitației, a unui bun imobil – teren și clădire - în suprafață de 35.417 mp, înscris în CF nr.51501 Valea lui Mihai, situat în intravilanul Orașului Valea lui Mihai, care aparține domeniului public al Orașului Valea lui Mihai și a documentației de atribuire

36	Proiect de hotărâre nr.51/PH/22 august 2025 privind ajustarea tarifelor și biletelor de călătorie pentru serviciul public de transport local prestat de SC Valsalub S.R.L. și modificarea Contractului de delegare a gestiunii
37	Proiect de hotărâre nr. 52/PH/22 august 2025 privind rectificarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
38	Proiect de hotărâre nr.53/PH/22 august 2025 privind modificarea cuantumului lunar al contribuției de întreținere în Centrul de asistență medico-socială Valea lui Mihai, datorată de persoanele asistate sau de susținătorii legali ai acestora
39	Proiect de hotărâre nr.44/PH/17 iulie 2025 privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Valea lui Mihai actualizat, inclusiv transpunerea în format GIS
40	Proiect de hotărâre nr. 60/PH/04 septembrie 2025 , privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 41/2020, respectiv Anexa nr. 4.1 – Bunuri retur la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în Orașul Valea lui Mihai, prin atribuire directă
41	Proiect de hotărâre nr.61/PH/22 septembrie 2025 privind aprobarea cheltuielilor cu proiectul: „Dezvoltarea Liceului Tehnologic nr.1 din Valea lui Mihai.”
42	Proiect de hotărâre nr.64/PH/25 septembrie 2025 privind implementarea proiectului „Dotarea serviciilor publice locale ale Orașului Valea lui Mihai cu utilaje moderne pentru întreținerea spațiilor publice”
43	Proiect de hotărâre nr.65/PH/25 septembrie 2025 privind mandatarea Primarului Orașului Valea lui Mihai pentru numirea Comisiei de evaluare a ofertelor în vederea concesiunii prin procedura licitației, a bunului imobil – teren și clădire - în suprafață de 35.417 mp., înscris în CF nr.51501 Valea lui Mihai, situat în intravilanul Orașului Valea lui Mihai, care aparține domeniului public al Orașului Valea lui Mihai
44	Proiect de hotărâre nr.66/PH/25 septembrie 2025 privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în Orașul Valea lui Mihai

45	<p>Proiect de hotărâre nr.67/PH/25 septembrie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a Devizului General actualizat și a descrierii sumare a investiției „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului</p>
46	<p>Proiect de hotărâre nr.68/PH/25 septembrie 2025 privind transmiterea în folosință gratuită către Apă Canal Nord Vest S.A. a documentației tehnico-economice – faza Proiect tehnic – în vederea edificării obiectivului “Extindere rețea de canalizare pe strada Erkel Ferenc din Orașul Valea lui Mihai, județul Bihor”</p>
47	<p>Proiect de hotărâre nr.69/PH/25 septembrie 2025 privind decontarea cheltuielilor de deplasare pentru funcționarii publici din cadrul Primăriei Orașului Valea lui Mihai, județul Bihor</p>
48	<p>Proiect de hotărâre nr.70/PH/25 septembrie 2025 privind aprobarea modificării Regulamentului privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 40/2010</p>
49	<p>Proiect de hotărâre nr.71/PH/29 septembrie 2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 49/2025 pentru aprobarea proiectului „Modernizare și dotare imobil pentru înființare secție de îngrijiri paliative, în regim de spitalizare la Spitalul Municipal dr. Pop Mircea Marghita la secția exterioară - Valea lui Mihai” și a Acordului De Parteneriat încheiat între UAT Municipiul Marghita (Lider De Parteneriat), Spitalul Municipal "Dr. Pop Mircea" Marghita (Partener 1) și UAT Orașul Valea Lui Mihai (Partener 2) pentru acest proiect”</p>
50	<p>Proiect de hotărâre nr.72/PH/06 octombrie 2025, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 49/2025 pentru aprobarea proiectului „Modernizare și dotare imobil pentru înființare secție de îngrijiri paliative, în regim de spitalizare la Spitalul Municipal dr. Pop Mircea Marghita la secția exterioară - Valea lui Mihai” și a Acordului De Parteneriat încheiat între UAT Municipiul Marghita (Lider De Parteneriat), Spitalul Municipal "Dr. Pop Mircea" Marghita (Partener 1) și UAT Orașul Valea Lui Mihai (Partener 2) pentru acest proiect”</p>

51	Proiect de hotărâre nr.73/PH/24 octombrie 2025 privind rectificarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
52	Proiect de hotărâre nr.74/PH/20 noiembrie 2025 privind rectificarea bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025
53	Proiect de hotărâre nr.75/PH/21 noiembrie 2025 privind achiziționarea de servicii juridice în vederea efectuării demersurilor cu privire la rezilierea contractului cu SC Impact Com SRL – în prezent SC Suport Informatic Online SRL
54	Proiect de hotărâre nr.78/PH/25 noiembrie 2025 privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 120/2023 cu privire la aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului: „ <i>Îmbunătățirea serviciilor educaționale și a spațiilor publice în Orașul Valea lui Mihai</i> ” în cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027 în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens
55	Proiect de hotărâre nr.79/PH/25 noiembrie 2025 privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 121/2023 cu privire la aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului: „ <i>Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai</i> ” în cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027 în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens
56	Proiect de hotărâre nr.80/PH/17 decembrie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026
57	Proiect de hotărâre nr.81/PH/17 decembrie 2025 privind validarea modificărilor aduse bugetului Orașului Valea lui Mihai pe anul 2025, conform Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr.307 din 11 decembrie 2025
58	Proiect de hotărâre nr.82/PH/17 decembrie 2025 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, cu destinația: sediu de partid
59	Proiect de hotărâre nr.86/PH/22 decembrie 2025 privind aprobarea caietului de sarcini în vederea achiziționării, prin licitație publică, a serviciilor medicale veterinare de microcipare și sterilizare a câinilor cu stăpân, aparținând rasei comune sau metişilor acestora, aflați pe teritoriul UAT Orașului Valea lui Mihai