



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



ANUNT

Astăzi, 17 decembrie 2025, Primarul Orașului Valea lui Mihai, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre nr. 80/PH/ 17 decembrie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Documentația aferentă Proiectului de hotărâre include Referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus și Raportul de specialitate privind oportunitatea adoptării actului normativ.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la adresa: www.valealuimihai.ro

- la sediul Primăriei Orașului Valea lui Mihai, Calea Revoluției nr.2, județul Bihor

Proiectul de hotărâre se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **29 decembrie 2025, ora 08⁰⁰**.

[X] ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria@valealuimihai.ro

[X] prin poștă, pe adresa: U.A.T. Orașul Valea lui Mihai, Calea Revoluției nr.2, județul Bihor;

[X] la sediul instituției, la Registratură, la adresa Valea lui Mihai, Calea Revoluției nr.2, județul Bihor, între orele 08,-16,30.

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind **Proiectul de hotărâre nr. 80/PH/ 17 decembrie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.valealuimihai.ro

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 29 decembrie 2025, ora 08⁰⁰.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0259 355 216, e-mail: primaria@valealuimihai.ro

PRIMAR
Karsai Jozsef - Attila



**JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SECRETAR GENERAL**



Nr. 6451 din 17 decembrie 2024

PROCES – VERBAL DE AFIȘARE

încheiat cu ocazia afișării

Proiectului de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Astăzi, 17 decembrie 2025, a fost afișat la avizierul Primăriei orașului Valea lui Mihai și pe site-ul: www.valealuimihai.ro spre consultarea cetățenilor interesați, ***Proiectul de hotărâre nr.80/PH/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.***

Propunerile, sugestiile sau recomandările se pot transmite în scris, la sediul Primăriei Orașului Valea lui Mihai, Calea Revoluției nr.2, respectiv în format electronic pe adresele de e-mail: primaria.valealuimihai@cjbihor.ro sau primaria@valealuimihai.ro.

**SECRETAR GENERAL,
Birău Diana-Ioana**



Nr. 80 /P.H. din 17 decembrie 2025

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Birău Diana

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr.6445 din 18 decembrie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026,
 - prevederile art.5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.491 alin.(1) din *Legea nr.227/2015 - Codul Fiscal*, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Titlului IX – Impozite și taxe locale din *Legea nr.227/2015 - Codul Fiscal*, cu modificările și completările ulterioare,
 - Regulamentul de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice și juridice, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. *14/2008*,
 - prevederile *Legii nr.296/2020* pentru modificarea și completarea *Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal*, cu modificările și completările ulterioare,
 - **Directiva nr. 1999/62/CE din 17 iunie 1999** de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,
 - prevederile art.7, alin. 13 din *Legea nr.52/2003* privind transparența decizională în administrația publică republicată,
- În baza art.129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.c, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.c coroborat cu art.136 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a din *O.U.G. nr.57/2019* privind *Codul administrativ*,

Primarul Orașului Valea lui Mihai inițiază următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1: Se aprobă încadrarea pe zone a terenurilor intravilane din orașul Valea lui Mihai, în vederea stabilirii impozitului pe terenurile cu construcții prevăzute în *Anexa nr.1*, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2: Se aprobă încadrarea pe zone a terenurilor intravilane din orașul Valea lui Mihai în vederea stabilirii impozitului pentru terenurile înregistrate în



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, în funcție de categoria de folosință, conform *Anexei nr.2* - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3: Se aprobă încadrarea pe zone a terenurilor amplasate în extravilanul Orașului Valea lui Mihai, astfel:

- teren cu construcții	-zona D
- arabil cernoziom	-zona A
- arabil dune de nisip	-zona D
- pășuni, fânețe	-zona D
- vie pe rod	-zona D
- livadă pe rod	-zona D
- teren cu apă - altul decât cel cu amenajări piscicole	-zona C
- pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	-zona C
- teren cu amenajări piscicole	-zona B

Art.4: Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, după cum urmează:

1. Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind *Anexa nr. 3*, care face din prezentul proiect de hotărâre.

2. Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – *impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă proprietatea persoanelor fizice* – se stabilește la **0,08%**.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității (**III.**) și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,30	2,20	2,10	2,00

4. Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – *impozit pentru clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice* – se stabilește la **0,2%**.

5. Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – *impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1) în cazul persoanelor fizice* – se stabilește la **2%**.

6. Cota de impozit ce se aplică asupra valorii clădirilor cu destinație mixtă, aflată în proprietatea persoanelor fizice, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.459 alin.(3) din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de **0,3%**.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



7. (7.1) Cota prevăzută la art.460 alin.(2) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice – se stabilește la **1%**.

(7.2) În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01 ianuarie 2021.

(7.3) Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.(8) contribuabilii vor depune la Serviciul economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice ale căror clădiri și construcții deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01 ianuarie 2021.

(7.4) Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.(8), se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01 ianuarie 2022.

8. Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol – se stabilește la **0,4%**.

9. Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice - se stabilește la **5%**.

10. Cota prevăzută la art.470 alin.(3¹) din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare – vehicule electrice, impozitul este în valoare de **40 lei/an**.

11. Cota prevăzută la art.474 alin.(3) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este de **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

12. Cota prevăzută la art.474 alin.(5) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

13. Cota prevăzută la art.474 alin.(6) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 12 este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

14. Cota prevăzută la art.474 alin.(8) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

15. Cota prevăzută la art.474 alin.(9) din **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal – taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

16. Cota prevăzută la art.474 alin.(12) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal – taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

17. Cota prevăzută la art.474 alin.(13) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal – taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

18. Cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal –taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se stabilește la **3%**.

19. Cotele adiționale prevăzute la art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc în procent de până la 100%, la anumite categorii de impozite și taxe locale.

20. Cota prevăzută la art. 500² lit.a) și b) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează, după cum urmează:

a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local prin decizia de impunere și plafonul de 2.500.000 lei;

b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

21. Majorarea impozitului pe clădiri cu 50%, în cazul nedeținerii unui contract de furnizare a serviciilor de canalizare menajeră, acolo unde există rețea publică, iar descărcarea apelor uzate este posibilă gravitațional, fără realizarea unor investiții de către proprietar. Majorarea se aplică tuturor construcțiilor edificate indentificate la numărul administrativ respectiv. Majorarea nu se aplică persoanelor fizice și juridice care dețin stații de epurare avansate, care respectă condițiile de descărcare a apelor epurate în mediul natural (autorizație de mediu, autorizație de gospodărire a apelor).

22. Majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Majorarea se va calcula asupra impozitului pe clădiri și impozitului pe teren, rezultat în urma aplicării cotelor adiționale (acolo unde este cazul).

23. Se acordă scutiri la plata impozitelor și taxelor pentru clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul UAT Oraș Valea lui Mihai, conform art.489¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâre a consiliului local, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

Criteriile se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local.

Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Art.5: Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a anului fiscal a impozitului pe clădiri impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pe întregul an de către persoanele fizice și juridice, se stabilește o bonificație de **10%**.

Art.6: Impozitele și taxele locale anuale se calculează prin rotunjire, în sensul că fracțiunile sub **0,50 lei** inclusiv se neglijează, iar ceea ce depășește **0,50 lei** se întrecește la 1 leu. Rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță în parte, respectiv creanță principală sau creanță accesorie.

Art.7: Se aprobă acordarea în anul 2026 a facilităților prevăzute în *Regulamentul privind regimul finanțărilor nerambursabile alocate de la bugetul local al Orașului Valea lui Mihai pentru activități nonprofit de interes local*, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, **nr.56/2020**

Art.8: Se aprobă acordarea facilităților la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane fizice și juridice începând cu anul fiscal 2026, conform art. 456, 464, 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9: Se aprobă acordarea facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.10: Cuantumul impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezentul proiect de hotărâre se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2026.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



Art.11: Prezenta, sub formă de hotărâre, se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Orașului Valea lui Mihai;
- Serviciul economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai;
- se publică în Monitorul Oficial local pe site-ul www.valealuimihai.ro;
- la dosar.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Karsai Jozsef Attila

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Serviciul economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate, cu termen de depunere: 18 decembrie 2025
- Comisia buget-finanțe, contabilitate, administrarea domeniului public și privat, în vederea emiterii avizului, cu termen la data de: decembrie 2025



ÎNCADRAREA PE ZONE
a terenurilor din intravilanul orașului Valea lui Mihai

ZONA A: strada Republicii nr.1 – 15 și nr. 2 – 14, Marton Aron nr.2
Kalvin Janos nr.1.

ZONA B: Calea Revoluției și străzile: Bathori Istvan, Bethlen Gabor, Breslelor, Fabricii, Hunyadi Janos, Hunyadi Matyas, Kalvin Janos de la nr.3 la nr. 51 și de la nr. 2 la nr. 66, Kazinczy Ferenc, Marton Aron de la nr. 1 la nr. 65A și de la nr.4 la nr. 60, Morii, Pazmany Peter, Republicii de la nr.17, respectiv, de la nr.16, Ștrandului, Vorosmarty Mihaly, Zorelelor, Wesselenyi Miklos, Iosif Vulcan, Nicolae Bălcescu, Szent-Gyorgyi Albert, Arpad, Arany Janos nr.32-40 și nr.37-45, Băncii nr.14A-20A și nr.7-9, George Coșbuc nr.2A-8 și nr.1A-11, Avram Iancu, Kolcsey Ferenc, Ady Endre, Izvorului.

ZONA C: străzile: 1 Decembrie, Alfred Nobel, Arany Janos de la nr.2 la nr.30, de la nr.1 la nr.35, respectiv de la nr.42 la nr.86 și de la nr.47 la nr.85, Băncii de la nr.2 la nr.14, de la nr.1 la nr.5, respectiv de la nr.22 la nr.122 și de la nr.11 la nr.121, Bem Jozsef, Colegiului, Danko Pista, Deak Ferenc, Erkel Ferenc, George Coșbuc de la nr.10 la nr.22, respectiv de la nr.13 la nr.23, Gheorghe Doja, Kossuth Lajos, Mate Imre, Orban Balazs, Petofi Sandor, Târgului și punctele intravilane fără număr administrativ.

ZONA D: străzile: Albert Einstein, Andrassy Erno, Apaczai Csere Janos, Bartok Bela, Bocskai Istvan, Brassai Samuel, Budai Nagy Antal, Charles Darwin, Ciprian Porumbescu, Cozac Ludovic, Crișan, Emil Racoviță, Dr. Chereji Teodor, Victor Babeș, Eotvos Lorand, Fekete Karoly, Frater Lorand, Gării, George Enescu, Horea, Horia Hulubei, Kodaly Zoltan, Koos Karoly, Konrad Roentgen, Korosi Csoma Sandor, Ion Luca Caragiale, Ion Cantacuzino, Ion Creangă, Jakab Rezso, Jokai Mor, Jozsef Attila, Lalelelor, Lăcrămioarei, Liszt Ferenc, Louis Pasteur, Lucernei, Madach Imre, Malik Dezso, Mihai Eminescu, Mikes Kelemen, Munkacs Mihaly, Neumann Janos, Octavian Goga, II.Rakoczi Ferenc, Racz Gyula, Recsege, Salcâmului, Stejarului, Szilard Leo, Școlii, Teiului, Teller Ede, Viilor, Zărandului, Zrinyi Miklos, Wigner Jenő.



ÎNCADRAREA PE ZONE
a terenurilor din intravilanul orașului Valea lui Mihai,
de altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

ZONA A: strada Republicii nr.1 – 15 și nr. 2 – 14, Marton Aron nr.2
Kalvin Janos nr.1.

ZONA B: Calea Revoluției și străzile: Bathori Istvan, Bethlen Gabor, Breslelor, Fabricii, Hunyadi Janos, Hunyadi Matyas, Kalvin Janos de la nr.3 la nr. 51 și de la nr. 2 la nr. 66, Kazinczy Ferenc, Marton Aron de la nr. 1 la nr. 65A și de la nr.4 la nr. 60, Morii, Pazmany Peter, Republicii de la nr.17, respectiv, de la nr.16, Ștrandului, Vorosmarty Mihaly, Zorelelor, Wesselenyi Miklos, Iosif Vulcan, Nicolae Bălcescu, Szent-Gyorgyi Albert, Arpad, Arany Janos nr.32-40 și nr.37-45, Băncii nr.14A-20A și nr.7-9, George Coșbuc nr.2A-8 și nr.1A-11, Avram Iancu, Kolcsey Ferenc, Ady Endre, Izvorului.

ZONA C: străzile: 1 Decembrie, Alfred Nobel, Arany Janos de la nr.2 la nr.30, de la nr.1 la nr.35, respectiv de la nr.42 la nr.86 și de la nr.47 la nr.85, Băncii de la nr.2 la nr.14, de la nr.1 la nr.5, respectiv de la nr.22 la nr.122 și de la nr.11 la nr.121, Bem Jozsef, Colegiului, Danko Pista, Deak Ferenc, Erkel Ferenc, George Coșbuc de la nr.10 la nr.22, respectiv de la nr.13 la nr.23, Gheorghe Doja, Kossuth Lajos, Mate Imre, Orban Balazs, Petofi Sandor, Târgului și punctele intravilane fără număr administrativ.

ZONA D: străzile: Albert Einstein, Andrassy Erno, Apaczai Csere Janos, Bartok Bela, Bocskai Istvan, Brassai Samuel, Budai Nagy Antal, Charles Darwin, Ciprian Porumbescu, Cozac Ludovic, Crișan, Emil Racoviță, Dr. Chereji Teodor, Victor Babeș, Eotvos Lorand, Fekete Karoly, Frater Lorand, Gării, George Enescu, Horea, Horia Hulubei, Kodaly Zoltan, Koos Karoly, Konrad Roentgen, Korosi Csoma Sandor, Ion Luca Caragiale, Ion Cantacuzino, Ion Creangă, Jakab Rezso, Jokai Mor, Jozsef Attila, Lalelelor, Lăcrămioarei, Liszt Ferenc, Louis Pasteur, Lucernei, Madach Imre, Malik Dezso, Mihai Eminescu, Mikes Kelemen, Munkacs Mihaly, Neumann Janos, Octavian Goga, II.Rakoczi Ferenc, Racz Gyula, Recsege, Salcâmului, Stejarului, Szilard Leo, Școlii, Teiului, Teller Ede, Viilor, Zărândului, Zrinyi Miklos, Wigner Jenő.



T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, pentru anul 2026, stabilite în sume fixe

CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI:

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile–anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii		Nivelurile practicate în anul 2025 - lei/m ² -		Nivelurile aplicabile în anul 2026 - lei/m ² -	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Fără instalații de apă, canalizare electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Fără instalații de apă, canalizare electrice sau încălzire
a	clădire cu cadre de beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și sau chimic	1.758	1.055	2.677	1.606
b	clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și sau chimic	528	352	803	535



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



c	clădire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și sau chimic	352	309	535	469
d	clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și sau chimic	219	133	335	201
e	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.a-d	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
f	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții:

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	Nivelul practicat în anul 2025	Nivelul aplicabil în anul 2026
1	A	11.564	12.212
2	B	7.856	8.296
3	C	3.733	3.942
4	D	2.173	2.295



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



2. Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona	Nivelul practicat în anul 2025				Nivelul aplicabil în anul 2026			
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil		50	37	33	26	75	56	51	41
2	Pășune		37	33	26	24	56	51	41	36
3	Fâneată		37	33	26	24	56	51	41	36
4	Vie		83	62	50	33	122	94	75	51
5	Livadă		94	83	62	51	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		50	37	33	26	75	56	51	41
7	Teren cu ape		26	24	14	0	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate		0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv		0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice		-	-	-	-	41	36	22	0

Suma stabilită conform pct.2 se înmulțește cu coeficientul de corecție **3,00** corespunzător rangului localității: **III**.

3. Impozitul/taxa pe teren amplasat în extravilan, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona	Nivelul practicat în anul 2025				Nivelul aplicabil în anul 2026	
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Impozit	
1	Teren cu construcții		-	-	-	41	60	
2	Teren arabil		94	-	-	79	112	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



3	Pășune	-	-	-	39	54
4	Fâneață	-	-	-	39	54
5	Vie	-	-	-	89	129
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0
6	Livadă	-	-	-	89	129
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	-	-	25	-	43
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	-
8	Teren cu apă	-	-	7	-	15
8.1	Teren cu amenajări piscicole	-	58	-	-	-
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0	0	0	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	-	-	-	-	3

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,30	2,20	2,10	2,00



CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

- lei/an/200 cm³ sau fracțiune-

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Niveluri practicate în anul 2025	Lei/200cm ³ sau fracțiune din această normă de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200cm ³ sau fracțiune din această normă de poluare: E4	Lei/200cm ³ sau fracțiune din această normă de poluare: E5	Lei/200cm ³ sau fracțiune din această normă de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii CO ₂ peste 50g/km
I. Vehicule înmatriculate							
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	14	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	18	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	33	39,8	38,2	35,8	33,6	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	127	152,1	146,2	136,6	128,4	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	253	307,3	290,3	258,9	254	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	511	564,6	526,2	521,1	513,3	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	41	49	47,1	44,1	41,4	25,9



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	58	69,4	66,8	62,5	58,7	32,4
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	- lei/an/200 cm ³ sau fracțiune-					
		2025			2026		
I.	<i>Vehicule înmatriculate (lei/200cm³ sau fracțiune din aceasta</i>						
1	Tractoare înmatriculate	32			32,4		
II.	<i>Vehicule înregistrate</i>						
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³			lei/200 cm ³		
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7			7,2		
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	9			9		
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	88			150		

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

* * art. 470, alin(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz.”

*** Pentru mijloacele de transport, care nu au introdusă în sistem norma de poluare, respectiv, emisiile de Co₂, impozitele să fie calculate prin încadrarea mijloacelor de transport în cauză, în categoria norma de poluare non-euro-Euro 3, urmând ca pe parcursul anului să se procedeze la clarificarea acestora, implicit la compensarea respectiv restituirea sumelor achitate în plus.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



B. Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal). – lei/an -

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelul impozitului pe anul 2025		Nivelul impozitului aplicabil în anul 2026		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I două axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	237	0	250
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	237	656	250	693
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	656	924	693	976
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	924	2.090	976	2.207
II 3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	237	411	250	434
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	411	848	434	895
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	848	1.099	895	1.161
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1.099	1.694	1.161	1.789
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.694	2.632	1.789	2.779
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.694	2.588	1.789	2.733



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.099	1.112	1.161	1.174
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1.112	1.739	1.174	1.836
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.739	2.761	1.836	2.916
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.764	4.094	2.916	4.324
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.764	4.094	2.916	4.324

C. Pentru combinații de autovehicule, articulate sau trenuri rutiere, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(6) din Legea nr. 227/2015): - lei/an -

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelul impozitului pe anul 2025		Nivelul impozitului aplicabil în anul 2026			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	104	0	110
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	104	244	110	258



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	244	572	258	604
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	572	741	604	782
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	741	1.336	782	1.411
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.336	2.342	1.411	2.473
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	228	532	241	562
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	532	877	562	926
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	877	1.288	926	1.360
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.288	1.557	1.360	1.644
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.557	2.555	1.644	2.698
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.555	3.549	2.698	3.748
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.549	5.431	3.748	5.735
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.549	5.431	3.748	5.735
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.823	3.928	2.981	4.148
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.928	5.339	4.148	5.638
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.905	2.646	2.621	3.640
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.494	3.463	3.640	5.035
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.463	4.791	5.035	7.447
V	3+3 axe					



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.418	1.716	1.497	1.812
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.716	2.562	1.812	2.705
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.562	4.081	2.705	4.310

D. Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470 alin. (7):
- lei/an -

Masa totală maximă autorizată	Nivelul impozitului pe anul 2025	Nivelul impozitului aplicabil în anul 2026
a. Până la 1 tonă, inclusiv	17	18
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	60	63
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	90	95
d. Peste 5 tone	113	119

E. Impozitul pe mijloacele de transport apă - lei/an -

Nr. crt.	Mijloc de transport pe apă	Nivelul impozitului pe anul 2025	Nivelul impozitului aplicabil în anul 2026
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	37	39
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	98	103
3	Bărci cu motor	369	390
4	Nave de sport și de agrement	528	558
5	Scutere de apă	369	390



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



CAPITOLUL V - Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:

Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2025	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2026
I. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	13	20
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	14	21
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	17	23
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	20	25
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	25	30
f) peste 1.000 m ²	26+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	27+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
II. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	27	29
III. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	27 lei/m ² /an	50 lei/m ² /an
IV. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	15 lei/m ² /an	150 lei/m ² /an
V. Taxa privind acordul administratorului drumului public	25 lei pentru fiecare racord	30 lei pentru fiecare racord
VI. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	17	25
VII. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	37	39
VIII. Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă (art. 474, alin. (5) din Codul fiscal)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
IX. Autorizații de desființare clădiri (art. 474, alin. (9) din Codul fiscal)	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



X. Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) - art. 474, alin. (6) din Codul fiscal	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
XI. Autorizație de construire pentru lucrările specifice organizării de șantier, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire - art. 474, alin. (12) din Codul fiscal	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier
XII. Autorizație de construire pentru organizare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri - art. 474, alin. (13) din Codul fiscal	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției
XIII. Taxă pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire - art. 474, alin. (3) și alin.(8) din Codul fiscal	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire
XIV. Taxă aviz săpătură la amplasarea unităților subterane	4,00 lei/metru liniar de săpătură	4,00lei/metru liniar de săpătură
XV. Taxă pentru emiterea Avizului de oportunitate (art. 32 din Legea 350/2001 și art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016)	78	100
XVI. Taxă pentru Consultarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (art. 36 și 37 din Legea 350/2001 și art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.233/2016)	63	67
XVII. Taxă pentru realizarea Procedurii de consultare a publicului (art. 60 și 61 din Legea 350/2001 și Metodologia de informare și consultare a publicului, aprobată prin Ordinul MDRT 2701/2010)	78 lei + 9lei/ destinatar	82 lei + 9lei/ destinatar
XVIII. Taxă pentru Promovarea PUD/PUZ în ședința Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai (art. 14 din Legea 350/2001 și art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016)	78	100
XIX. Taxă pentru înregistrarea Certificatului de performanță energetică a clădirilor (art.	17	18



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



19 din Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor)		
XX. Taxă pentru eliberarea Adeverinței de intravilan/extravilan	32	40
XXI. Taxă pentru eliberarea:		
- Adeverință notare/radiere construcții	32	40
- Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției	32	40
XXII. Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	150	158
XXIII. Taxa pentru furnizarea de informații privind bunurile și obligațiile de plată cu care contribuabilii figurează în evidențele fiscale, inclusiv adeverințe/abonament pentru consultarea bazelor de date (costul taxei/abonamentului se achită anticipat)	30 lei persoană verificată sau 3.012 lei/an- abonament	50 lei persoană verificată sau 3.500 lei/an- abonament
XXIV. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	114	120
XXV. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN	1. alimentație publică până la 500 m ² : 1.939 lei 1. 2. alimentație publică peste 500 m ² : 7.754 lei	1. alimentație publică până la 500 m ² : 2.049 lei 2. alimentație publică peste 500 m ² : 8.188 lei
XXVI. Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal persoane fizice	25	26
XXVII. Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal persoane juridice	30	32
XXVIII. Taxă pentru cheltuieli de executare silită	15	16
XXIX. Taxă operare pe loc a declarațiilor fiscale:		
- mijloace de transport	20	21
XXX. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a altor autorizații și cerificate și pentru viza trimestrială sau anuală a acestora:	anual	anual



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



➤ Cazane de fabricat țuică/rachiu	151	159
➤ Pentru liber profesioniști	216	228
➤ Pentru mori, prese de ulei și darace	216	228
➤ Pentru activități de proiectare	216	228
➤ Reparații (îmbrăcăminte și ale altor articole din piele, articole electrice de uz gospodăresc, ceasuri și bijuterii, alte reparații)	154	163
➤ Întreținerea și repararea autovehiculelor	392	414
➤ Activități de pompe funebre și similare acestora	392	414
➤ Activități de secretariat și traducere	262	277
➤ Activități de tăiere lemne cu drujba	197	208
➤ Dogar	197	208
➤ Coafură și alte activități de înfrumusețare	392	414
➤ Birou de copiat acte	392	414
➤ Comerț comis-voiajor	157	166
➤ Confeționat coroane și jerbe	197	208
➤ Activități fotografice și video	392	414
➤ Comerț ambulant	392	414
➤ Comerț cu amănuntul	262	277
➤ Comerț cu ridicata	262	277
➤ Prestări servicii (sonorizare, organizări și amenajări ornamentale pentru evenimente, construcții casa de pariuri sportive, amanet, instalații, alte activități neenumerate)	392	414
➤ Pentru alte activități neprevăzute mai sus	392	414



CAPITULUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

-lei/an/m² – sau fracțiune de m²-

Nr. crt.	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelul taxei pentru anul 2025	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2026
1	în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, din care pentru: ➤ persoanele fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale; ➤ persoane juridice.	45 lei /an/m ² sau fracțiune de m ² 45 lei /an/m ² sau fracțiune de m ²	100 lei /an/m ² sau fracțiune de m ² 100 lei /an/m ² sau fracțiune de m ²
2	în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	31 lei/an/m ² sau fracțiune de m ²	50 lei/an/m ² sau fracțiune de m ²

CAPITOLUL IX –ALTE TAXE LOCALE:

A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

Nr. crt.	Denumire taxe zilnice/ sau abonament	Nivelul taxei pentru anul 2025	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2026
1	Pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare mijloacelor de transport/ utilajelor/ depozitarea materialelor de construcții, diferențiat pentru fiecare caz în parte, care se vor percepe începând cu a 6-a zi calendaristică de la ocupare	9 lei/m ² /zi	10 lei/m ² /zi
2	Taxă utilizare WC public/intrare	2 lei/intrare	2 lei/intrare
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public sau privat al orașului Valea lui Mihai, în perioada 15 aprilie – 31 octombrie	11 lei/zi/m ² -abonament lunar: 11 lei /m ²	12 lei/zi/m ² -abonament lunar: 12 lei /m ²
4	Pentru amplasarea panourilor fixe sau mobile, pe domeniul public sau privat al orașului Valea lui Mihai	24 lei/m ² /an	100 lei/m ² /an



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



5	Taxa pentru afișe pe domeniul public sau cu impact pe domeniul public al orașului Valea lui Mihai ➤ În format A4 ➤ Peste format A4 Taxa nu se datorează de către Serviciul cultură, bibliotecă, muzeu, sală de sport din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai	8 lei/buc 9 lei/buc	8 lei/buc 10 lei/buc
6	Taxa pentru amplasare de bannere	24 lei/ buc/ m ² /lună	25 lei/ buc/ m ² /lună
7	Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piață:	lei/zi/m ² sau abonament	lei/zi/m ² sau abonament
7.1.	Pentru vânzarea produselor de orice fel din autovehicule (cu excepția animalelor vii): ➤ Zi ➤ În caz de abonament lunar	10,00 9,00	11,00 10,00
7.2.	Pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor, și altor spații din piețe: ➤ Legume, fructe, zarzavaturi, lactate - în caz de abonamet lunar ➤ Produse industriale – cu mese asigurate - în caz de abonament lunar ➤ Produse industriale – fără mese asigurate - în caz de abonamet lunar	10,00 9,00 10,00 9,00 10,00 5,00	11,00 10,00 11,00 10,00 11,00 6,00
7.3.	Pentru vânzarea animalelor și păsărilor, de fiecare animal sau pasăre, astfel: ➤ Animale mici și păsări (cu excepția puilor de 1 zi) de fiecare animal sau pasăre	10,00	11,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



	➤ Pui de 1 zi/ de fiecare pui	5,00	5,00
7.4.	Pentru ocuparea locurilor și platourilor cu mijloace de transport expuse spre vânzare: biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete, tricicluri cu sau fără ataș, cărușe, etc,	15,00	16,00
7.5.	Pentru ocuparea temporară sau permanentă a locurilor publice, altele decât cele de mai sus, precum și a suprafețelor din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii:		
	➤ vânzarea de produse sau prestări de servicii	10,00	11,00
	➤ depozitarea de diverse materiale în scopul vânzării	10,00	11,00
	➤ confecționarea de produse	10,00	11,00
7.6.	Activități de alimentație publică		
	➤ Abonament lunar	10,00	11,00
	➤ Taxa zilnică	11,00	12,00
7.7.	Intrare cereale/sac	5,00	5,00

B) TAXA DE UTILIZARE UTILAJ MULTIFUNCȚIONAL, A TRACTORULUI CU REMORCĂ ȘI A MAȘINII DE TUNS IARBĂ

Nr. crt.	Denumire utilaj/mașină	Nivelul taxei pentru anul 2025	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2026
1	Utilaj multifuncțional	200 lei/ oră	250 lei/ oră
2	Tractor cu remorcă	200 lei/ oră	220 lei/ oră
3	Mașină de tuns iarbă	50 lei/ oră	55 lei/ oră

**C) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri:
61,00 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp**



D) Impozit pe spectacole pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă:

- 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, alte manifestări muzicale, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- 5% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

E) Taxa de xeroxare a documentelor din arhiva Primăriei Orașului Valea lui Mihai:

- 4,00 lei/pagină/coală format A4
- 6,00 lei/pagină/coală format A3

F) Taxa pentru eliberarea formularelor prevăzute de Ordinul nr. 839/2009, puse la dispoziția solicitanților:

4,00 lei/coală format A4

G) Taxa de înregistrare a contractului de arendă: 12,00 lei/ha sau fracțiune de hectar.

H) Taxe pentru Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor:

- taxă contravaloare carte de identitate, în sumă de **7,00 lei**;
- taxă contravaloare carte de identitate provizorie, în sumă de **1,00 lei**;

I) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă: 500,00 lei.

J) Taxa pentru închirierea sălii de evenimente Groapa începând cu anul fiscal 2025, după cum urmează:

- pentru închirierea sălii – **90,00 lei/oră**
- **760,00 lei/zi**;

K) Taxă pentru închirierea unor bunuri, după cum urmează:

- Set tacâmuri, farfurii, pahare per persoană – 10,00 lei ;
- Set veselă servire (carafă, platou, supieră, polonic) – 10,00 lei.



L) Taxă pentru închirierea Sălii de sport: - 155,00 lei/ oră.
- 1.265,00 lei/zi;

M) Taxă pentru închirierea imobilului situat în localitatea Valea lui Mihai, str. Republicii, identificat cu nr. topo 1041: 89,00 lei/oră.

N) Taxele de eliberare a autorizațiilor speciale de transport, în funcție de limita masei maxime a vehiculelor de transport marfă de peste 3,50 tone, pe sectoarele de drum interzise prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai, nr. 34/2001 numai pentru autovehiculele care aprovizionează societățile comerciale din centrul orașului:

- masa maximă între 3,5 – 5 tone **6,00 lei/zi, respectiv, 60 lei/ lună;**
- masa maximă între 6 – 10 tone **8,00 lei/zi, respectiv, 85 lei/ lună;**
- masa maximă între 11 – 20 tone **22,00 lei/zi, respectiv, 223 lei/ lună;**
- masa maximă peste 20 tone **28,00 lei/zi, respectiv, 282 lei/ lună;**

(1) Circulația autovehiculelor de intervenție (poliție, ambulanță, ISU, etc.) și cele aparținând societăților care prestează servicii pentru Primăria orașului Valea lui Mihai (salubritate, întreținere carosabil, întreținere spații verzi, etc.) precum și ceșe aparținând societăților comerciale care nu au altă cale de acces la sediul societății, se face fără nicio restricție pe tot teritoriul orașului.

(2) Nerespectarea prevederilor din prezentul articol se sancționează cu amendă de la 250 lei la 2.500 lei și contravenientul va plăti și contravaloarea autorizației de transport.

(3) Dispozițiile alin.(2) se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



O) Taxe locale privind atribuirea și eliberarea autorizațiilor de transport:

Specificație	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2025	Nivelul taxei aplicabilă în anul 2026
Eliberarea autorizației pentru transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	515	544
Vizarea autorizației pentru transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	88	93
Eliberarea autorizației taxi pentru transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	88	93
Prelungirea autorizației taxi pentru transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	56	59
Eliberarea autorizației de dispecerat	1.546	1.633
Prelungirea autorizației de dispecerat	773	816
Modificarea autorizației de dispecerat taxi ocazională de schimbarea sediului	88	93
Modificarea autorizației de transport și a autorizației taxi ocazională de schimbarea sediului	88	93
Modificarea autorizației taxi ocazională de înlocuirea autovehiculului	88	93
Modificarea autorizației taxi ocazională de trecerea autovehiculului din leasing în	88	93
Modificarea autorizației de transport și a autorizației taxi ocazională de modificarea formei de organizare	88	93
Transferarea autorizației taxi (în cazurile prevăzute de lege și regulament)	88	93
Viza listelor de tarife practicate	24	25
Taxă eliberare licență de traseu	100	105



**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pentru clădirile și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea
de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca
furnizori de servicii sociale**

Art. 1: Asociațiile și fundațiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale, care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate și dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2: Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3: Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale



Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;

c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;

d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4: (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) actul de înființare al asociației sau fundației;

b) statutul asociației sau fundației;

c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;

d) memoriu de activitate;

e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;

f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevăzut în *Anexa nr.4.1*.

Art.5: Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art.6: (1) Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7: (1) Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



Art. 8: (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



Anexa nr. 4.1

Către,
U.A.T. ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC

Subscrisa cod unic de
identificare cu sediul în
tel., fax adresa de email,
reprezentată prin dl./d-na..... în calitate de,
domiciliat(ă) în, posesor al B.I./C.I.....seria
....., nr....., CNP.....,

Prin prezenta solicit scutire de la
plata*, pentru imobilul situat în Valea lui
Mihai, str....., conform Hotărârii Consiliului Local al
Orașului Valea lui Mihai.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației sau fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau
fundației;
- memoriu de activitate;
- raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de
inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,



Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța de Guvern nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1: Persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări ai Legii nr.189/2000, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2: Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- **clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent** acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din al Decretul-lege nr. 118/1990 sau de art.1 a O.G. nr. 105/1999,
- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului și să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora
- să fie beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau a OG nr.105/1999.

Art.3: (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezulte adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau a OG nr.105/1999;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în *Anexa nr. 5.1.*

Art.4: Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.5: (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.



Către,
U.A.T. ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co) proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului
Valea lui Mihai, nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- Decizie/Hotărâre/ adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau ai Ordonanței nr. 105/1999 ;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

Data

Semnătura,

Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport



Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale, reglementat de art. 456 alin. (2) lit. g, respectiv art. 464 alin. (2) lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art.1: În situația producerii unor calamități naturale (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2: De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art.3: Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Compartimentul Situații de Urgență din cadrul Primăriei Orașului Valea lui Mihai, în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

Art.4: Compartimentul Situații de Urgență centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile afectate în urma unei calamități naturale, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.....

Art.5: În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform *Anexei nr. 6.1*

Art.6: Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Compartimentului Situații de Urgență și Compartimentul Impozite și Taxe Locale.

Art.7: Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului în care persoana depune cererea de scutire conform *Anexei nr. 6.2*, însoțită de documentele justificative și se acordă începând cu anul fiscal în care s-a produs evenimentul.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



Anexa nr. 6.1

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnații _____, din cadrul _____, din cadrul _____, ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui(d-nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în localitatea Valea lui Mihai, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

4. D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Orașului Valea lui Mihai.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data

Semnături



Către,
U.A.T. ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului
Valea lui Mihai, nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate a solicitantului;
- extras C.F. al imobilului nu mai vechi de 30 zile;
- autorizația pentru executarea lucrării de intervenție, emisă în condițiile

legii;

- procesul-verbal de constatare a calamității, întocmit în condițiile legii de către Comisia de evaluare a pagubelor, prin care se atestă că proprietarul poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren din cauza unor calamități naturale.

Data _____

Semnătura, _____

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren



Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1: Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate/coproprietate **clădiri, terenuri și un singur autoturism la alegerea contribuabilului**, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2: Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe **clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia și un singur autoturism la alegerea contribuabilului**, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirile și terenurile să se afle în proprietatea/coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea/coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3: (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- adeverință care să ateste calitatea de veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Modelul cererii este prevăzut în **Anexa nr. 7.1**

Art.4: Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.5: (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
PRIMAR



(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.



Către,
U.A.T. ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co) proprietar al imobilului situat în
_____ cota de proprietate _____%, prin prezenta
solicite scutire de la plata * _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Data

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport



Nr. 6445 din 17 decembrie 2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2026**

Având în vedere:

- prevederile art. 491 alin.(1) din Legea nr.227/2015 - Codul Fiscal, Titlul IX – Impozite și taxe locale, cu modificările și completările ulterioare, - *în cazul oricăruia impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,*
- prevederile art.5 alin.(1) lit.a, și art.30 din *Legea nr. 273/2006* privind *finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile *Legii nr. 239/2025* privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Regulamentul de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice și juridice, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. *14/2008*,
- Rata inflației la 31 decembrie 2024 publicată de Institutul Național de Statistică este de 5,60%.

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale, unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru și se stabilesc în baza prevederilor *Legii nr. 227/2015* privind *Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare*.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale.

Față de cele prezentate, supunem spre analiză și dezbatere publică *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026*.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Karsai Jozsef Attila



Nr. 6446 din 17 decembrie 2025

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2026

Având în vedere:

- prevederile **Legii nr. 227/2015 - Codul Fiscal, Titlul IX – Impozite și taxe locale**, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.491 alin.(1) din **Legea nr. 227/2015 - Codul Fiscal, Titlul IX – Impozite și taxe locale**, cu modificările și completările ulterioare – “în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”.
- prevederile **Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative**,
- rata inflației la 31 decembrie 2024 publicată de Institutul Național de Statistică este de 5,6%.
- Regulamentul de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice și juridice, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 14/2008;

În cazul persoanelor fizice se menține cota de impozitare la 0,08% asupra valorii de impozitare a clădirii rezidențiale și cota de 0,1% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se menține la cota de 0,2% pentru clădirile rezidențiale asupra valorii impozabile a clădirii, se menține cota de 1% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, asupra valorii impozabile a clădirii. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea persoanelor juridice, se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC



impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%, conform la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Majorarea impozitului pe clădiri cu 50%, în cazul nedeținerii unui contract de furnizare a serviciilor de canalizare menajeră, acolo unde există rețea publică, iar descărcarea apelor uzate este posibilă gravitațional, fără realizarea unor investiții de către proprietar. Majorarea se aplică tuturor construcțiilor edificate indentificate la numărul administrativ respectiv. Majorarea nu se aplică persoanelor fizice și juridice care dețin stații de epurare avansate, care respectă condițiile de descărcare a apelor epurate în mediul natural (autorizație de mediu, autorizație de gospodărire a apelor).

Majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilele neîngrijite cu până la 500%. Majorarea se va calcula asupra impozitului pe clădiri, rezultat în urma aplicării cotelor adiționale.

În ceea ce privește facilitățile care se pot acorda la plata impozitelor și taxelor locale în baza Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, propunem acordarea următoarelor facilități:

- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale;

- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

Cuantumul taxelor speciale ale Orașului Valea lui Mihai datorate de către contribuabili pentru serviciile de care aceștia beneficiază (altele decât cele stabilite prin legi în sarcina autorității publice locale) în anul 2026 se aplică rata de inflație.

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează, după cum urmează:

- a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local prin decizia de impunere și plafonul de 2.500.000 lei;

- b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

Cotele adiționale prevăzute la art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc în procent de până la 100%, la anumite categorii de impozite și taxe locale.

Se acordă scutiri la plata impozitelor și taxelor pentru clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC



ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale al UAT Oraș Valea lui Mihai, conform art.489¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâre a consiliului local, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

Criteriile se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local.

Cuquantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Încadrarea pe zone a terenurilor intravilane din orașul Valea lui Mihai, în vederea stabilirii impozitului pe terenurile cu construcții.

Încadrarea pe zone a terenurilor intravilane din orașul Valea lui Mihai în vederea stabilirii impozitului pentru terenurile înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, în funcție de categoria de folosință.

Impozitul pe mijloacele de transport și remorci, atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice se modifică conform prevederilor Legii nr. 227/2015 – Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta.

Conform art. 470, alin(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz.”

Pentru mijloacele de transport, care nu au introdusă în sistem norma de poluare, respectiv, emisiile de Co₂, impozitele să fie calculate prin încadrarea mijloacelor de transport în cauză, în categoria norma de poluare non-euro-Euro 3, urmând ca pe parcursul anului să se procedeze la clarificarea acestora, implicit la compensarea respectiv restituirea sumelor achitate în plus.

Taxele de eliberare a autorizațiilor speciale de transport, în funcție de limita masei maxime a vehiculelor de transport marfă de peste 3,50 to, pe sectoarele de



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC



drumuri interzise prin Hotărârea Consiliului local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 34/2001, se calculează prin aplicarea ratei de inflație la 31 decembrie 2024.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate este de 3%, prin aplicarea la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Impozitele pe spectacole pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă, după cum urmează:

➤ 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

➤ 5% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
SERVICIUL ECONOMIC



Taxa de xeroxare a documentelor din arhiva Primăriei Orașului Valea lui Mihai, astfel:

- 3,00 lei/ pagină/ coală format A4
- 5,00 lei/ pagină/ coală format A3

Taxa pentru eliberarea formularelor prevăzute de *Ordinul nr.839/2009*, puse la dispoziția solicitanților în sumă de 3,00 lei/coală format A4.

Taxa de înregistrare a contractului de arendă în sumă de 9,00 lei/ha sau fracțiune de hectar.

Se aprobă următoarele taxe pentru *Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor*:

- taxa contravaloare carte de identitate în sumă de 7,00 lei;
- taxa contravaloare carte de identitate provizorie în sumă 1,00 leu.

Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a anului fiscal a impozitului pe clădiri impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pe întregul an de către persoanele fizice și juridice, se stabilește o bonificație de 10%.

Impozitele și taxele locale anuale se calculează prin rotunjire, în sensul că fracțiunile sub 0,50 lei inclusiv se neglijează, iar ceea ce depășește 0,50 lei se întregeste la 1 leu. Rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță în parte, respectiv creanță principală sau creanță accesorie.

Față de cele prezentate, prezentul proiect de hotărâre se afișează spre dezbateri publice.

ȘEF SERVICIU,
Benkovits Angela