



HOTĂRÂREA

Nr.4 din 30 ianuarie 2025

privind rezilierea unui contract de închiriere locuință tip A.N.L. precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința *ordinară* din data de 30 ianuarie 2025,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind rezilierea unui contract de închiriere locuință tip A.N.L. precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara), nr.1/P.H. din 23 ianuarie 2025, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai,

- Avizul nr.1 din 28 ianuarie 2025 al Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare al Primarului sOrașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr.367 din 23 ianuarie 2025, prin care se propune rezilierea unui contract de închiriere locuință tip A.N.L. precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL, în baza Raportului nr.362 din 22 ianuarie 2025 a Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* - republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 92/2024 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János (Iancu de Hunedoara)

În baza art.129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 19/2021, începând cu data de 01 februarie 2025, încheiat cu dl. **Tankó Roland**, pentru locuința tip A.N.L. cu 2 (două) camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 6 - la



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



cerere.

Art.2: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara C, ap. 6, dnei. **Bala Mónika**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Mikes Kelemen nr. 5, cu începere de la data de 01 februarie 2025, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.3: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara A, ap. 4, dnei. **Veres Tünde**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Mihai Eminescu nr. 80, cu începere de la data de 01 februarie 2025, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.4: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara B, ap. 6, dlui. **Popescu Adrian-Nicolae**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Márton Áron nr. 53, cu începere de la data de 01 februarie 2025, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.5: Prezenta, sub formă de hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Serviciul economic din aparatul de specialitate, al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cseh László

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL DELEGAT
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Nagy Szabolcs-Imre
Consilier achiziții publice

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.4/30 ianuarie 2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	30/01/2025	
2.	Comunicarea către primar	04/02/2025	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	04/02/2025	
4.	Aducerea la cunoștință publică	05/02/2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	05/02/2025	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	04/02/2025	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

