



## **HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.57/2023**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.57/2023, nr. 52/P.H. din 07 noiembrie 2024, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- Avizul nr.4 din 14 noiembrie 2024 al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public-privat din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 5670 din 07 noiembrie 2024,
- Raportul de specialitate al Serviciului protecția mediului și gospodărie locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr. 5682 din 08 noiembrie 2024,
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.57/2023 privind *aprobarea documentației tehnico-economică – faza Studiu de fezabilitate și a Devizului general pentru obiectivul de investiții aferent proiectului „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.39/2024*
- Prevederile *Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021* aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1333/2021, cu modificările și completările ulterioare - Solicitarea de



clarificări din data de 29 septembrie 2024 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

În baza prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b și lit. c, alin. (4) lit. d și lit. e, art. 139 alin.(3) lit. e, coroborate cu art.5 lit. cc), art. 196 alin.(1) lit. a și art. 197 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. I:** Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr.57/2024, privind aprobarea documentației tehnico-economică – faza Studiu de fezabilitate și a Devizului general pentru obiectivul de investiții aferent proiectului „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, care va avea următorul cuprins:

„Art.1 (1) Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de S.C. ELMEX IMPEX S.R.L. înregistrat la U.A.T. Orașul Valea lui Mihai, cu nr. 3180 din 12 iunie 2023.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economicii aferenți obiectivului de investiții „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre”

**Art. II:** Se modifică Devizul general aferent obiectivului de investiții „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor”, prevăzut în Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre”

**Art. III:** Se împuternicește dl. **Karsai József-Attila** Primar al Orașului Valea lui Mihai, să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele și în seama Orașului Valea lui Mihai

**Art. IV:** Se revocă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.39/2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.57/2023

**Art. V:** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr.57/2023 rămân neschimbate.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**



**Art.6:** Prezenta, sub formă de hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciul economic și Serviciul protecția mediului și gospodărie locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: [www.valealuimihai.ro](http://www.valealuimihai.ro)
- la dosar.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**  
**BÁNHÁZI MIKLOS**

**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETAR GENERAL DELEGAT,**  
**NAGY SZABOLCS-IMRE**  
*Consilier achiziții publice*

**Nr.81 din 14 noiembrie 2024**

*Consilieri locali în funcție:* 17

*Consilieri locali prezenți:* 17

*Hotărârea a fost adoptată cu:* 17 voturi **PENTRU**  
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII</b> <b>CONSILIULUI LOCAL nr.81 din 14.11.2024</b>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [ X ] simplă; [ ] absolută; [ ] calificată;	14/11/2024	
2.	Comunicarea către primar	18/11/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	18/11/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	19/11/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	18/11/2024	



*Anexa nr. 1*  
**la Hotărârea nr.81 din 14 noiembrie 2024**

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO -  
ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare, extindere și retehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor”</b>	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Orașul Valea lui Mihai
Amplasament:	Străzi locale ale orașului Valea lui Mihai, județul Bihor
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	23.432.917,80
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.389.005,53
Curs BNR lei/euro din data 20.10.2021	4,949
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile, lei inclusiv TVA)	22.693.927,80
Valoare finanțată de U.A.T. Orașul Valea lui Mihai (lei inclusiv TVA)	738.990,00

**ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc	3	442.680,00
Instalațiile de pompare	buc	3	57.724,28
Stația de clorinare a apei	buc	-	-
Stația de tratare a apei	buc	1	14.659.193,50
Conductele de aducțiune	m	3.277	1.290.801,10
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc	2	782.425,00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc	1	174.135,66
Rețelele de distribuție	m	5.632	2.425.071,25
Bransamente individuale	buc	140	244.902,00
Alte capacități .....		-	947.581,58

Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	pers.	9.962	-
---	-------	-------	---



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**



---

Standard de cost aprobat prin O.M.D.L.P.A. nr. 1321/2021 (euro fără TVA)		1.250,00
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari (euro fără TVA)	-	399,63



*Anexa nr. 2*  
**la Hotărârea nr.81 din 14 noiembrie 2024**

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții: „Modernizare, extindere și re tehnologizare gospodărie de apă în localitatea Valea lui Mihai, județul Bihor”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
<b>Capitolul 1</b> Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>24,000.00</b>	<b>4,560.00</b>	<b>28,560.00</b>
<b>Capitolul 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>30,000.00</b>	<b>5,700.00</b>	<b>35,700.00</b>
<b>Capitolul 3</b> Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	387,000.00	73,530.00	460,530.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17,000.00	3,230.00	20,230.00





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**



3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistență tehnică	296,000.00	56,240.00	352,240.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>911,000.00</b>	<b>173,090.00</b>	<b>1,084,090.00</b>
<b>Capitolul 4</b> Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,116,216.86	972,081.20	6,088,298.06
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,116,216.86	972,081.20	6,088,298.06
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	597,340.01	113,494.60	710,834.61
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	597,340.01	113,494.60	710,834.61
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	11,946,800.28	2,269,892.05	14,216,692.33
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	11,946,800.28	2,269,892.05	14,216,692.33
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	7,302.00	1,387.38	8,689.38
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	7,302.00	1,387.38	8,689.38
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>17,667,659.14</b>	<b>3,356,855.23</b>	<b>21,024,514.37</b>
<b>Capitolul 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	441,691.48	83,921.38	525,612.86
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	441,691.48	83,921.38	525,612.86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	68,301.73	0.00	68,301.73
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,046.24	0.00	31,046.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,209.25	0.00	6,209.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,046.24	0.00	31,046.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	544,180.53	103,394.30	647,574.83



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**



5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,054,173.74</b>	<b>187,315.68</b>	<b>1,241,489.42</b>
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	15,600.00	2,964.00	18,564.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>15,600.00</b>	<b>2,964.00</b>	<b>18,564.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>19,702,432.89</b>	<b>3,730,484.91</b>	<b>23,432,917.80</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>6,209,248.35</b>	<b>1,179,757.18</b>	<b>7,389,005.53</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>23,432,917.80</b>
buget de stat	<b>22,693,927.80</b>
buget local	<b>738,990.00</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
<b>Valoare CAP. 4</b>	<b>17,667,659.14</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	19,702,432.89	0.00
Cost unitar aferent investitiei	1,977.76	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	399.63	0.00

Data	<b>20.10.2021</b>
Curs Euro	<b>4.9490</b>
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	<b>9962</b>

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**  
**BÁNHÁZI MIKLOS**

**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETAR GENERAL DELEGAT,**  
**NAGY SZABOLCS-IMRE**  
*Consilier achiziții publice*