



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din documentațiile tehnico-economice
– faza Proiect Tehnic, actualizarea Devizului centralizator actualizat și a bugetului proiectului:
„Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai”

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din documentațiile tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, actualizarea Devizului centralizator actualizat și a bugetului proiectului: „Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai”, nr. 51/P.H. din 07 noiembrie 2024, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- Avizul nr.3 din 14 noiembrie 2024 al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public-privat din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 5669 din 07 noiembrie 2024,
- Raportul de specialitate al Serviciului protecția mediului și gospodărie locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr. 5681 din 08 noiembrie 2024,
- prevederile **Legii nr.273/2006** privind **finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare
- Contractul de finanțare nr. C1I100122000191 din 21 iunie 2024, încheiat între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în calitate de coordonator de reforme și/sau investiții pentru Planul național de redresare și reziliență și U.A.T. Orașul Valea lui Mihai, în calitate de beneficiar pentru implementarea proiectului: „Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai”, în cadrul Apelului nr. PNRR/2022/C1/I.1 investiția: Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2.000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene
- Documentația tehnico-economică – faza Proiect Tehnic al obiectivului de investiții „Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai” întocmită de S.C. Proiect – Construct Regiunea Transilvania S.R.L.
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr.98/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1 și implementarea proiectului de extindere a rețelei de apă uzată cu titlul: „Canalizare apă menajeră pe străzile: *Kossuth Lajos, Erkel Ferenc, Deak Ferenc, Arany Janos, Nicolae Bălcescu, Petoși Sandor, Dr. Cozac Ludovic, Iosif Vulcan, Lucernei, Jozsef Attila, Kodaly Zoltan, Horea, Orban Balazs, 1 Decembrie, Bartok Bela, Bocskai Istvan, Charles Darwin, Crișan, Korosi Csoma Sandor, Zrinyi Miklos, Mihai Eminescu, Octavian Goga,*



Stejarului, Lalelelor, Konrad Roentgen, Ion Luca Caragiale, Salcâmului, Danko Pista, Ștrandului, II Rakoczi Ferenc din orașul Valea lui Mihai"

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr.95/2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat pentru obiectivul de investiții „*Canalizare apă menajeră pe străzile: Kossuth Lajos, Erkel Ferenc, Deak Ferenc, Arany Janos, Nicolae Bălcescu, Petofi Sandor, Dr. Cozac Ludovic, Iosif Vulcan, Lucernei, Jozsef Attila, Kodaly Zoltan, Horea, Orban Balazs, 1 Decembrie, Bartok Bela, Bocskai Istvan, Charles Darwin, Crișan, Korosi Csoma Sandor, Zrinyi Miklos, Mihai Eminescu, Octavian Goga, Stejarului, Lalelelor, Konrad Roentgen, Ion Luca Caragiale, Salcâmului, Danko Pista, Ștrandului, II Rakoczi Ferenc din orașul Valea lui Mihai*”, modificată de Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr.83/2023

- Prevederile art. 11-12 din **H.G. nr. 907/2016** privind **etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**, cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b și lit. c, alin. (4) lit. d și lit. e, art. 139 alin.(3) lit. e, coroborate cu art.5 lit. cc) art. 196 alin.(1) lit. a și art. 197 din **O.U.G. nr. 57/2019** privind **Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici rezultați din documentația tehnico-economică – faza Proiect Tehnic, pentru proiectul: „**Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai**”, prevăzută în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă Devizul General actualizat al proiectului: „**Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai**”, prevăzută în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Se aprobă descrierea sumară a investiției realizată prin proiectul „**Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai**”, prevăzută în **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: Se aprobă valoarea totală a proiectului de extindere a rețelei de apă uzată în cuantum de **18.417.319,19 lei** (fără TVA), din care: cheltuieli eligibile în cuantum de **13.936.286,25 lei** (fără TVA) și cheltuieli neeligibile în cuantum de **4.481.032,94 lei** (fără TVA).

Art.5: Se împuternicește dl. **Karsai Jozsef-Attila** – Primarul Orașului Valea lui Mihai, să semneze toate actele necesare, în numele și pe seama Orașului Valea lui Mihai.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.6: Prezenta, sub formă de hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciul protecția mediului și gospodărie locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro
- la dosar.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
BÁNHÁZI MIKLOS

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAGY SZABOLCS-IMRE
Consilier achiziții publice

Nr.80 din 14 noiembrie 2024

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 17

Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.80 din 14.11.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	14/11/2024	
2.	Comunicarea către primar	18/11/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	18/11/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	19/11/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	18/11/2024	



Anexa nr. 1

la Hotărârea nr.80 din 14 noiembrie 2024

DEVIZ GENERAL				
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI				
"Extindere rețea de canalizare menajera în Orașul Valea lui Mihai"				
	la cursul inforeuro din data de:	dec.2023		
	în lei/euro la cursul de:	4,9726		
		cota TVA:	19	%
Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	75000,00	14.250,00	89.250,00
TOTAL CAPITOL 2		75000,00	14.250,00	89.250,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri	10.000,00	1.900,00	11.900,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



	si autorizații			
3.2.2	Alte taxe pentru avize necesare documentațiilor	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	391.768,02	74.435,92	466.203,94
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/autorizațiilor pentru documentațiile P.A.C. si P.O.E	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	351.768,02	66.835,92	418.603,94
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.200,00	3.838,00	24.038,00
3.7	Consultanță	143.000,00	27.170,00	170.170,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	143.000,00	27.170,00	170.170,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistentă tehnică	276.909,04	52.612,72	329.521,76
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	117.257,01	22.278,83	139.535,84
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	159.652,03	30.333,89	189.985,91
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		849.877,06	161.476,63	1.011.353,69



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	11.840.430,71	2.249.681,83	14.090.112,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	81.350,10	15.456,52	96.806,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	775.381,52	147.322,49	922.704,01
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.697.162,33	2.412.460,84	15.109.623,17
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	31.063,40	5.902,05	36.965,45
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31.063,40	5.902,05	36.965,45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	140.706,29	1.596,00	142.302,29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60.139,22	0,00	60.139,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.027,84	0,00	12.027,84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	60.139,22	0,00	60.139,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	8.400,00	1.596,00	9.996,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.202.784,42	228.529,04	1.431.313,46
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		1.384.554,11	237.927,09	1.622.481,20



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	3.408.225,70	647.562,88	4.055.788,58
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2.500,00	741.000,00	743.500,00
TOTAL CAPITOL 7		3.410.725,70	1.388.562,88	4.799.288,58
TOTAL GENERAL		18.417.319,19	4.214.677,45	22.631.996,65
DIN CARE C+M		12.027.844,21	2.269.833,88	14.216.327,99



Anexa nr. 2
la Hotărârea nr.80 din 14 noiembrie 2024

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI
„Extindere rețea de canalizare menajeră în orașul Valea lui Mihai”

În cadrul proiectului tehnic, în urma analizei mai detaliate au rezultat următoarele caracteristici tehnice:

- lungime rețea canalizare gravitațională cu conducta PVC KG DN 250 mm: 11765 m;
- lungime conducta refulare PEHD PE100 PN10 DN 110 mm: 950 m;
- lungime conducta refulare PEHD PE100 PN10 DN 110 mm: 81 m;
- cămine de vizitare pentru canalizarea gravitațională: 342 buc;
- stații de pompare ape uzate: 5 bucăți;
- racorduri de canalizare: 997 bucăți;

Racorduri de canalizare

Cămine de record Pentru racordarea consumatorilor la rețeaua de canalizare se vor utiliza cămine de racord din PVC cu diametrul de 9315 mm. Ca regula generală se va instala câte un cămin de racord pentru fiecare consumator în parte. Aceste cămine de racord sunt prevăzute cu tub PVC și capac din fontă carosabil care se va încadra într-o placă de beton în momentul montajului. Instalarea căminelor de racord se va face la limita de proprietate. În total s-au proiectat 997 de cămine de racord. Conducte de racord Căminele de racord se vor lega în căminele de vizitare sau direct în canalizare cu țeava PVC SN8 cu diametrul D160 mm. În total s-a proiectat 6831 m țeava de racord PVC D160 mm.

Rețea de canalizare

Conducte canalizare Pentru rețeaua de canalizare se propune folosirea de tuburi din PVC KG cu diametrul DN 9250 , clasa de rezistență SN8 . - tuburi din PVC SNS cu diametrul de 0250 = 11765 m.

Conducte de refulare canalizare

Prin prezentul proiect, datorită reliefului este necesară și de execuția de canalizare sub presiune. Astfel s-au proiectat următoarele conducte de refulare: Țeava PEHD DN110 PN10 SDR17 — 950 m Țeava PEHD DN90 PN10 SDR17 - 81 m Cămine de vizitare Cămine de vizitare din beton circulare amplasate pe rețeaua de canalizare gravitațională. Pe rețeaua de canalizare vor fi amplasate 342 buc.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Cămine de vizitare.

Aceste cămine de vizitare vor fi circulare, prefabricate din beton (STAS 2448-82), cu diametrul interior de 800 mm, prevăzute cu placi din beton circulare, având incastrate capace carosabile din fonta. Stații de pompare datorita topografiei terenului, pentru preluarea apelor uzate menajere sunt necesare stații de pompare, amplasate subteran, conform planurilor de situație prezentate. In total in cadrul acestui proiect s-au proiectat 5 stații de pompare ape uzate. Stațiile de pompare vor fi montate subteran.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
BÁNHÁZI MIKLOS**

**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAGY SZABOLCS-IMRE**
Consilier achiziții publice