



H O T Ă R Ă R E

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 121/2023
modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 47/2024**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 121/2023 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 47/2024, nr. 50/P.H. din 07 noiembrie 2024, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- Avizul nr.2 din 14 noiembrie 2024 al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public-privat din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 5668 din 07 noiembrie 2024,
- Raportul de specialitate al Serviciului protecția mediului și gospodărie locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr. 5680 din 08 noiembrie 2024,
- **Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 121/2023** privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului: „**Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai**” în cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027 în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens, modificată prin **Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 47/2024**
- Contractul de finanțare nr. 3829/31.07.2024, încheiat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021 – 2027 și UAT Orașul Valea lui Mihai în calitate de beneficiar al finanțării pentru implementarea proiectului: „**Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai**”, având **Codul SMIS: 324462**
- Solicitarea de clarificări nr. 8 a Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest, Autoritatea de Management al Programul Regional Nord-Vest, înregistrată la U.A.T. Orașul Valea lui Mihai sub nr. 5324 din 23 octombrie 2024,

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b, lit. c, și lit. d, art. 139 alin.(3) lit. d coroborate cu art.5 lit. cc) art. 196 alin.(1) lit. a și art. 197 din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I: Se modifică art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 121/2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 47/2024, care va avea următorul cuprins:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.2: Se aprobă indicatorii financiari actuali ai proiectului „*Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai*” cod – SMIS: 324462 după cum urmează:

- Valoarea totală a proiectului:	10.981.762,53 lei
- Valoarea nerambursabilă:	5.839.984,96 lei
- Contribuția proprie:	119.183,37 lei
- Cheltuieli totale neeligibile:	5.022.594,20 lei

Art.II: Se aprobă Devizul General actualizat al proiectului „*Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai*”, prevăzut în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.III: Celălalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 120/2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 47/2024, rămân neschimbate

Art. IV: Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciul protecția mediului, gospodăriile locale și Serviciul economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro
- la dosar.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
BÁNHÁZI MIKLOS

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAGY SZABOLCS-IMRE
Consilier achiziții publice

Nr.79 din 14 noiembrie 2024

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 17

Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.79 din 14.11.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input type="checkbox"/> calificată;	14/11/2024	
2.	Comunicarea către primar	18/11/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	18/11/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	19/11/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	18/11/2024	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



ANEXĂ

la Hotărâre nr.79 din 14 noiembrie 2024

DEVIZ GENERAL etapa II				
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție				
Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașul Valea lui Mihai				
Conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	744.835,03	141.518,65	886.353,68
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	744.835,03	141.518,65	886.353,68
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	43.939,87	8.348,58	52.288,45
	TOTAL CAP. 2	43.939,87	8.348,58	52.288,45
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	56.200,00	10.678,00	66.878,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56.200,00	10.678,00	66.878,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	114.434,82	21.742,62	136.177,44
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de santier	97.434,82	18.512,62	115.947,44
	TOTAL CAP. 3	174.134,82	33.085,62	207.220,44
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7.192.890,46	1.366.649,19	8.559.539,65
4.2.	Montaj, utilaje, echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	526.422,58	100.020,29	626.442,87
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	472.819,09	89.835,63	562.654,72
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 4	8.192.132,13	1.556.505,11	9.748.637,24
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	39.114,05	7.431,67	46.545,72



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39.114,05	7.431,67	46.545,72
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	25.595,00	0,00	25.595,00
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.595,00	0,00	25.595,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.707,56	2.414,44	15.122,00
	TOTAL CAP. 5	77.416,61	9.846,11	87.262,72
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 5	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.232.458,46	1.749.304,07	10.981.762,53
	Din care C + M	8.020.779,41	1.523.948,09	9.544.727,50

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
BÁNHÁZI MIKLOS

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAGY SZABOLCS-IMRE
Consilier achiziții publice