



H O T Ă R Ă R E

privind rezilierea unui contract de închiriere locuință tip A.N.L. precum și repartizarea unei locuințe pentru tineri, construită prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 26 septembrie 2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.45/P.H. din 19 septembrie 2024, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar conform art. 163 alin. (1) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, prin care propune rezilierea unui contract de închiriere locuință tip ANL, precum și repartizarea unei locuințe pentru tineri, construită prin programul ANL, în baza Raportului nr. 4644 din 18 septembrie 2024 a Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022,

- Avizul nr.15 din 25 septembrie 2024, al Comisiei Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 4684 din 19 septembrie 2024,

- prevederile art.23 din *Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.* aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe*- republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE

Art.1: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 14/2015, începând cu data de 01 octombrie 2024, încheiat cu dl. **Voloșen Daniel**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. A, ap.4, județul Bihor.

Art.2: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bloc Z4 scara A, ap.3, județul Bihor, dnei **Groza Adriana**, cu domiciliul actual în Municipiul Oradea, str. Tudor Vladimirescu nr. 89, bl. R18, sc. B, et.3, ap. 83, începând cu data de 01 octombrie 2024, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire în condițiile legii.

Art.3: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză, prin Serviciul economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro
- la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Karsai József-Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.72 din 26 septembrie 2024

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 15
Hotărârea a fost adoptată cu: 15 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.72/26 septembrie 2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	26/09/2024	
2.	Comunicarea către primar	30/09/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	30/09/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	04/10/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	01/10/2024	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	01/10/2024	