



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) și a Devizului general pentru obiectivul de investiții aferent proiectului: „Modernizarea străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 26 septembrie 2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.42/P.H. din 19 septembrie 2024, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar conform art. 163 alin. (1) din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ** cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) și a Devizului general pentru obiectivul de investiții aferent proiectului: „**Modernizarea străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor**” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul pentru realizarea obiectivului,
- Avizul nr. 27 din 25 septembrie 2024 al Comisiei Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,
- Avizul nr. 5 din 25 septembrie 2024 al Comisiei Amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și turism din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,
- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 4681 din 19 septembrie 2024,
- Raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 4700/20 septembrie 2024
- prevederile art. 41 și 44 alin.(1) din **Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.5 alin. (1) lit. b și Anexa nr.11 la **H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**, cu modificările și completările,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.77/2021 privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul național de investiții *Anghel Saligny* pentru obiectivul de investiții „*Modernizarea străzilor din Orașul Valea lui Mihai, județul Bihor*”,

- *O.U.G. nr. 95/2021* pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, *Ordinul nr.1321/2021* Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” și *Ordinul nr. 1333/2021* Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Modernizarea străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor*”, Proiect nr.26/2024, întocmit de **S.C. Think Big Business Solution S.R.L.**, înregistrat sub nr.2982 din 21 iunie 2024,

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b și lit. c, alin. (4) lit. d și lit. e, art. 139 alin.(3) lit. e, coroborate cu art.5 lit. cc), art. 196 alin.(1) lit. a și art. 197 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: (1) Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) aferent proiectului „*Modernizarea străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor*” prevăzută în *Anexa nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea investiției:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| - valoarea totală: | 17.587.605,00 lei (cu TVA) |
| - valoarea finanțată de la bugetul de stat: | 16.898.595,00 lei (cu TVA) |
| - valoarea finanțată de la bugetul local: | 689.010,00 lei (cu TVA) |

Art.2: Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții „*Modernizare străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor*” prevăzut în *Anexa nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.3: Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Orașului Valea lui Mihai a sumei de **689.010,00** lei (inclusiv TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli prevăzute de art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor **O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021**, aprobate prin Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, **nr. 1333/2021**.

Art.4: Se împuternicește **dl. Karsai József-Attila** în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Orașul Valea lui Mihai, să semneze toate actele necesare, în numele și pe seama Orașului Valea lui Mihai.

Art.5: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul orașului Valea lui Mihai,
- Direcția Tehnică - Compartiment achiziții publice și Serviciul Economic din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Karsai József-Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.69 din 26 septembrie 2024

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu: 15 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.69/26 septembrie 2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [] simplă; [X] absolută; [] calificată;	26/09/2024	
2.	Comunicarea către primar	30/09/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	30/09/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	04/10/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	01/10/2024	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	01/10/2024	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Anexa nr. 2

la Hotărârea nr. 69 din 26 septembrie 2024

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții : „Modernizarea străzilor din orașul Valea lui Mihai, județul Bihor”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	402.934,54	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	402.934,54	76.7557,55	479.492,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	415.000,00	78.850,00	493.850,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	260.000,00	49.400,00	309.400,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	137.000,00	26.030,00	163.030,00
3.7	Consultanță	137.000,00	26.030,00	163.030,00
3.8	Asistență tehnică	109.000,00	20.710,00	129.710,00
	TOTAL CAPITOL 3	848.000,00	161.120,00	1.009.120,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.875.000,00	2.446.250,00	15.321.250,00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.825.000,00	1.866.750,00	11.691.750,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3.050.000,00	579.500,00	3.629.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.875.000,00	2.446.250,00	15.321.250,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	110.000,00	20.900,00	130.900,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	110.000,00	20.900,00	130.900,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	157.753,00	0,00	157.753,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	72.150,00	0,00	72.150,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.453,00	0,00	13.453,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72.150,00	0,00	72.150,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	400.000,00	76.000,00	476.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	TOTAL CAPITOL 5	678.753,00	98.990,00	777.743,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	14.804.687,4	2.782.917,55	17.587.605,00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13.387.934,45	2.543.707,55	15.931.642,00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17.587.605,00
- buget de stat	16.898.595,00
- buget local	689.010,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	9.825.000,00	3.050.000,00
Valoare investiție	10.781.885,90	4.022.801,55
Cost unitar aferent investiției	1.332.742,39	497.256,06
Cost unitar aferent investiției (euro)	269.611,26	100.593,96

Data	20.06.2024
Curs Euro	4,9432
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/	330.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Karsai József-Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria