



H O T Ă R Ă R E

privind înscrierea dreptului de proprietate al Orașului Valea lui Mihai asupra unui imobil

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 31 iulie 2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.30/P.H. din 25 iulie 2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al Orașului Valea lui Mihai asupra unui imobil, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, conform art.163 alin.(1) *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

- Avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 21 din 30 iulie 2024,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.3720/25 iulie 2024,

- Raportul de specialitate comun al Serviciului economic – compartiment administrarea domeniului public și privat și al Serviciului tehnic – compartiment cadastru din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr. 3724 din 25 iulie 2024,

- copia Cărții funciare nr. 50387 – Valea lui Mihai, potrivit căreia terenul în suprafață de 6.482 mp, situat în intravilanul Orașului Valea lui Mihai, identificat cu nr. cad. 50387, este proprietatea SC Agromec SA Valea lui Mihai – societate dizolvată și radiată din Registrul comerțului la data de 13 iulie 2006,

- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 50387 înscris în CF nr. 50387 – Valea lui Mihai, dată de *CRIST VEST AUDIT SPRL* – societate civilă de practicieni în insolvență, reprezentată legal prin asociat coordonator-practician în insolvență Szekely Maria-Georgeta în calitate de lichidator al SC Agromec Valea lui Mihai SA, autentificată sub nr.3340/17 iulie 2024 de BNI Raluca-Georgiana Bodea,

- prevederile art. 889 alin. (1) și alin. (2), ale art. 553 alin. (2) teza a II-a art. și ale art. 562 alin. (2) din *Codul Civil* din 2009 - republicat,



În baza art. 129 alin (2) lit. c, art. 139 alin. (1) și alin. (2), precum și art 196 alin. (1) lit. a din *O.U.G. nr. 57/2019* privind *Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se ia act de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată sub nr.3340/17 iulie 2024 de BNI Raluca-Georgiana Bodea formulată de *CRIST VEST AUDIT SPRL* – societate civilă de practicieni în insolvență, reprezentată legal prin asociat coordonator-practician în insolvență Szekely Maria-Georgeta în calitate de lichidator al SC Agromec Valea lui Mihai SA, cu privire la imobilul – teren în suprafață de 6.482 mp, identificat cu nr. cadastral 50387 înscris în CF nr. 50387 – Valea lui Mihai, prevăzută în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă înscrierea în Cartea funciară, în favoarea Orașului Valea lui Mihai, a dreptului de proprietate cu privire la imobilul identificat la art.1 din prezenta hotărâre, liber de orice sarcini, precum și preluarea acestui imobil în domeniul privat al U.A.T. Orașul Valea lui Mihai.

Art.3: Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare a imobilului – teren în suprafață de 6.482 mp, în vederea înregistrării acestuia în evidențele contabile ale U.A.T. Orașul Valea lui Mihai.

Art.4: Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai prin compartimentele de specialitate, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- Serviciul economic - Compartiment administrarea domeniului public și privat din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- Serviciul tehnic - Compartiment cadastru din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zima Marius-Vasile

Contrasemnează pentru legalitate:
pt. SECRETARUL GENERAL AL
ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Magyar Anna

Nr.50 din 31 iulie 2024

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu: 15 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.50 din 31.07.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [] simplă; [] absolută; [X] calificată;	31/07/2024	
2.	Comunicarea către primar	07/08/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	07/08/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	12/08/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12/08/2024	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	12/08/2024	