



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul A.N.L. destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 30 aprilie 2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.15/PH/22 aprilie 2024, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, conform art.163 alin.(1) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind **Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

- Avizul nr.6/25 aprilie 2024, al Comisiei Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 1988/22 aprilie 2024, la Proiectul de hotărâre, privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L, precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, inițiat în baza Raportului nr. 1968 din 18 aprilie 2024, a Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din Legea nr.152/1998 *privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe*- republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.13/2024 *privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János (Iancu de Hunedoara),*



În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q, precum și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 8/2019 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. B, ap. 7, încheiat cu dl. **Borbély Loránd-Krisztián**, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, începând cu data de 30 aprilie 2024.

Art.2: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 15/2017, începând cu data de 01 mai 2024, încheiat cu dna. **Nagy-Boda Brigitta**, pentru locuința tip A.N.L. cu 2 (două) camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. C, ap. 7.

Art.3: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 15/2022, începând cu data de 01 mai 2024, încheiat cu dl. **Boda Gergely-Zoltán**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. C, ap. 5.

Art.4: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 16/2022, începând cu data de 01 mai 2024, încheiat cu dna. **Mag Bianka-Alexandra**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 8.

Art.5: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 17/2020, începând cu data de 01 mai 2024, încheiat cu dna. **Kéri Enikő-Tünde**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. B, ap. 8.

Art.6: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara B, ap. 6, dnei. **Dânga Naomi-Emanuela**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. George Enescu nr. 40, cu începere de la data de 01 mai 2024, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.7: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara C, ap. 7, dlui. **Iuhas Péter-Valentin**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Zorelelor nr. 6, cu începere de la data de 01 mai 2024, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.8: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara B, ap. 2, dlui. **Nadas Devin-Patrick**, cu domiciliul actual în sat. Bervenii, comuna Bervenii nr. 668, cu începere de la data de 01 mai 2024, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.9: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zeffer Timea-Erzsébet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.26 din 30 aprilie 2024

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.26 din 30.04.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input type="checkbox"/> calificată;	30/04/2024	
2.	Comunicarea către primar	08/05/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	08/05/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	14/05/2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	14/05/2024	
	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	14/05/2024	