



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Devizului centralizator actualizat și al bugetului proiectului:
Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai

Consiliul local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința *extraordinară*, convocată *de îndată* pe data de 08 noiembrie 2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.75/P.H. din 07 noiembrie 2023, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar conform art. 163 alin. (1) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare, prin care propune aprobarea Devizului centralizator actualizat și al bugetului proiectului: ***Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai***,
- Avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.37/07 noiembrie 2023,
- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.5788 din 07 noiembrie 2023,
- Raportul de specialitate al Serviciului întreținere patrimoniu, spații verzi și protecția mediului din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, înregistrat sub nr.5799 din 07 noiembrie 2023,
- prevederile art.44 și ale art.48 alin. (2) din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractul de finanțare nr. 6042 din 16 septembrie 2020, încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și U.A.T. Orașul Valea lui Mihai, în calitate de beneficiar, pentru implementarea proiectului: ***Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai***, compus din proiectele: ***Edificarea unei noi grădinițe în orașul Valea lui Mihai*** (componenta A) și ***Modernizarea străzilor: Ady Endre, Izvorului, Vorosmarty Mihaly, din orașul Valea lui Mihai*** (componenta B), în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020,



- prevederile art. 19 din **O.U.G. nr. 64/2022** privind *ajustarea prețurilor și a valorii dezechelurilor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile* cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai **nr. 67/2018** privind *aprobarea participării orașului Valea lui Mihai la proiectul: Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, a documentațiilor tehnico-economice – faza S.F. și faza D.A.L.I. pentru obiectul de investiție și a cheltuielilor legate de proiect,*

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai **nr. 10/2020** privind *aprobarea proiectului actualizat: Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor* și a cheltuielilor legate de proiect,

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai **nr. 14/2023**, *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din documentațiile tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, actualizarea Devizului centralizator actualizat și a bugetului proiectului: Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai,*

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b și lit. c, art. 139 coroborate cu art.5 lit. cc), art. 196 alin.(1) lit. a și art. 197 din **O.U.G. nr. 57/2019** privind *Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: (1) Se aprobă Devizul centralizator actualizat al proiectului: *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai*, compus din proiectele: *Edificarea unei noi grădinițe în orașul Valea lui Mihai* (componenta **A**) și *Modernizarea străzilor: Ady Endre, Izvorului, Vorosmarty Mihaly, din orașul Valea lui Mihai* (componenta **B**), prevăzut în *Anexa*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a proiectului *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai*, este de **22.736.565,33** lei (inclusiv TVA).

Art.2: Se aprobă contribuția proprie în proiect, în sumă de **5.731.783,10** lei (inclusiv TVA), reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **340.095,64** lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Valea lui Mihai*.

Art.3: Resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, se asigură din bugetul Orașului Valea lui Mihai.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.4: Se împuternicește dl. *Karsai Jozsef-Attila* – Viceprimar al Orașului Valea lui Mihai, cu atribuții de primar conform art.163, alin.(1) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare, să semneze toate actele necesare, în numele și pe seama Orașului Valea lui Mihai.

Art.5: Prezenta hotărâre, se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciului întreținere patrimoniu, spații verzi și protecția mediului și Biroul buget-contabilitate finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Szilágyi Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.107 din 08 noiembrie 2023

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.107/08 noiembrie 2023 | | | |
|--|--|------------------|---|
| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [] simplă; [X] absolută; [] calificată; | 08/11/2023 | |
| 2. | Comunicarea către primar | 08/11/2023 | |
| 3. | Comunicarea către Prefectul Județului Bihor | 08/11/2023 | |
| 4. | Aducerea la cunoștință publică | 14/11/2023 | |
| 5. | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | - | |
| 6. | Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz | 08/11/2023 | |



Anexă
la Hotărârea nr.107 din 08 noiembrie 2023

DEVIZ CENTRALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN ORAȘUL VALEA LUI MIHAI
conform H.G. nr. 907/2016

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|---|--------------------|-------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 797.390,54 | 151.504,20 | 948.894,74 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAP.1 | 797.390,54 | 151.504,20 | 948.894,74 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 43.939,87 | 8.348,58 | 52.288,45 |
| | TOTAL CAP.2 | 43.939,87 | 8.348,58 | 52.288,45 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 8.800,00 | 1.387,00 | 10.187,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 4.300,00 | 532,00 | 4.832,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 4.500,00 | 855,00 | 5.355,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 9.200,00 | 1.748,00 | 10.948,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 4.282,00 | 813,58 | 5.095,58 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 3.500,00 | 665,00 | 4.165,00 |
| 3.5 | Proiectare | 209.040,60 | 39.717,71 | 248.758,31 |



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



| | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 100.580,60 | 19.110,31 | 119.690,91 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 13.890,00 | 2.639,10 | 16.529,10 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 20.260,00 | 3.849,40 | 24.109,40 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 74.310,00 | 14.118,90 | 88.428,90 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 |
| 3.7 | Consultanță | 126.117,64 | 19.772,85 | 145.890,49 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 126.117,64 | 19.772,85 | 145.890,49 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 165.475,00 | 31.440,25 | 196.915,25 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 20.600,00 | 3.914,00 | 24.514,00 |
| 3.8.1.1 | - pe perioada de execuție a lucrărilor | 20.600,00 | 3.914,00 | 24.514,00 |
| 3.8.1.2 | - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 144.875,00 | 27.526,25 | 172.401,25 |
| | TOTAL CAP.3 | 556.415,24 | 101.244,40 | 657.659,64 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 16.131.050,01 | 3.064.899,50 | 19.195.949,51 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 445.822,58 | 84.706,29 | 530.528,87 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 451.840,00 | 85.849,60 | 537.689,60 |
| 4.5 | Dotări | 472.819,09 | 89.835,63 | 562.654,72 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAP.4 | 17.501.531,68 | 3.325.291,02 | 20.826.822,70 |



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



| CAPITOLUL 5 | | | | |
|--|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 104.890,59 | 19.929,21 | 124.819,80 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 104.890,59 | 19.929,21 | 124.819,80 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului | 114.180,00 | 0,00 | 114.180,00 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 114.180,00 | 0,00 | 114.180,00 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | TOTAL CAP.5 | 229.070,59 | 21.829,21 | 250.899,80 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAP.6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL GENERAL | 19.128.347,92 | 3.608.217,40 | 22.736.565,33 |
| | din care C + M | 17.974.933,59 | 3.415.237,38 | 21.390.170,97 |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Szilágyi Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria