



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea unui contract de închiriere locuință tip A.N.L. precum și a unui schimb de locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința *ordinară* din data de 31 august 2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.62/P.H./25 august 2023, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, conform art.163 alin.(1) din *O.U.G. nr. 57/2019* privind *Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare privind prelungirea unui contract de închiriere locuință tip ANL, precum și a unui schimb de locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL, destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara), în baza Raportului nr. 4435 din 25 august 2023, a Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022,

- Avizul Comisiei Juridice, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.23 din 29 august 2023

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, nr. 4436 din 25 august 2023,

- prevederile art.23 din *Regulamentul* privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, **nr.40/2010**,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* - republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 14/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. A, ap. 4, încheiat cu dl. **Voloșen Daniel**, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, începând cu data de 31 august 2023.

Art.2: Schimbarea cu începere de la data de 01 octombrie 2023, a locuinței tip A.N.L. cu o cameră situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. A, ap. 5 la cererea dlui. **Spătar Daniel Georgel** – cu locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 7, cu continuarea contractului încheiat anterior, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.3: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Popa Florin-Viorel

Contrasemnează pentru legalitate:
pt.SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Magyar Anna

Nr.88 din 31 august 2023

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu: 15 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.88 din 31 august 2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	31/08/2023	
2.	Comunicarea către primar	08/09/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	08/09/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	12/09/2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12/09/2023	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	12/09/2023	