



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința *ordinară* din data de 27 aprilie 2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.25/P.H. din 20 aprilie 2023, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar conform art. 163 alin.(1) din *O.U.G. nr.57/2019* privind *Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare, prin care se propune prelungirea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L, precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos(Iancu de Hunedoara), în baza Raportului nr. 2205/19 aprilie 2023 - a Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr.202/2022,
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familiei a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.11 din 27 aprilie 2023,
- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub. nr. 2206/ 19 aprilie 2023,
- prevederile art. 23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,
- prevederile art.8, alin. (5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* - republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 20/2023 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János (Iancu de Hunedoara)



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



În baza art.129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q, și art.196 alin. (1) lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea pe o perioadă de 5 (cinci) ani a Contractului de închiriere nr. 4/2014 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. A, ap. 8, încheiat cu d-na **Takács Judith**.

Art.2: Prelungirea Contractului de închiriere nr.4/2017 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap. 3, încheiat cu d-na **Jozsa Réka-Ildikó**, pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

Art.3: Prelungirea Contractului de închiriere nr.5/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. A, ap. 7, încheiat cu d-na **Dezsi Irén- Brigitta**, pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

Art.4: Prelungirea Contractului de închiriere nr.4/2018 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. A, ap. 9, încheiat cu d-na **Gabor Mária-Magdolna**, pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

Art.5: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi Janos, bloc. Z4, scara A, ap.6, d-nei **Buzgău Evelin**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Băncii nr. 112, cu începere de la data de 01 mai 2023, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.6: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi Janos, bloc. Z4, scara A, ap.9, d-nei **Gábor Timea-Mónika**, cu domiciliul actual în sat.Șimian, nr. 739, com. Șimian, cu începere de la data de 01 mai 2023, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.7: Repartizarea locuinței ANL cu una cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi Janos, bloc. Z4, scara A, ap.8, dl-ui **Sinai Gábor**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Republicii nr.15, bl. T21, ap. 2, cu începere de la data de 01 mai 2023, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.8: Repartizarea locuinței ANL cu una cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi Janos, bloc. Z4, scara B, ap.5, d-nei nr. 28, cu începere de la data de 01 mai 2023, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.9: Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro
- la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nemeth Elvira-Iboyo

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.38 din 27 aprilie 2023

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 16
Hotărârea a fost adoptată cu: 16 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.38 din 27 aprilie 2023			
Nr. crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	27/04/2023	
2.	Comunicarea către primar	05/05/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	05/05/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	10/05/2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	10/05/2023	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	10/05/2023	