



## **H O T Ă R Ă R E**

**privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 28 februarie 2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.12/P.H./21 februarie 2023, privind rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L., în baza Raportului înregistrat sub nr. 848/20 februarie 2023 al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, conform art.163 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

- Avizul nr.4/27 februarie 2023 al Comisiei *juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 974 din 21 februarie 2023 prin care propune

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998* privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 6/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. A, ap. 9, județul Bihor, încheiat cu d-na **Drugacs Adina-Monica**, pe o perioadă de 5 ani.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**



**Art.2:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 38/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. C, ap. 1, județul Bihor, încheiat cu dl. **Szabo Zsolt-levente**, pe o perioadă de 5 ani.

**Art.3:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 8/2021, începând cu data de 01martie 2023, încheiat cu d-na **Nyéki Diana- Erzsébet**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 3, județul Bihor.

**Art.4:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 7/2021, începând cu data de 01martie 2023, încheiat cu dl. **Budris Sergiu-Alexandru**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. A, ap. 1, județul Bihor.

**Art.5:** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul [www.valealuimihai.ro](http://www.valealuimihai.ro),
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Nagy László*

**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,**  
*Todor Maria*

**Nr.18 din 28 februarie 2023**

**Consilieri locali în funcție:** 17  
**Consilieri locali prezenți:** 17  
**Hotărârea a fost adoptată cu:** 17 voturi **PENTRU**  
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII</b> <b>CONSILIULUI LOCAL nr.18/28 februarie 2023</b>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input type="checkbox"/> calificată;	28/02/2023	
2.	Comunicarea către primar	__/03/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	__/03/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	__/03/2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	__/03/2023	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	__/03/2023	