



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 29 noiembrie 2022,

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr. 70/P.H. din 18 noiembrie 2022 inițiat de dl. Karsai József-Attila – Viceprimar al Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar conform art.163 alin. (1) din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip ANL, precum și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara), în baza Raportului nr.6348 din 17 noiembrie 2022 al Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 202/2022,

- Avizul Comisiei *Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.33/28 noiembrie 2022,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.6406 din 18 noiembrie 2022,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 10/2017 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. A, ap. 8, încheiat cu dl. **Sipos András**, pe o perioadă de 1 an.

Art.2: Rezilierea Contractului de închiriere nr.5/2016, începând cu data de 01 decembrie 2022, încheiat cu dl. **Molnar Andras-Csaba**, pentru locuința tip A.N.L, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. A, ap. 5.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.3: Rezilierea Contractului de închiriere nr.7/2020, începând cu data de 01 decembrie 2022, încheiat cu dna. **Câmpeanu Dorina**, pentru locuința tip A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc.A, ap. 9.

Art.4: Repartizarea locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara B, ap. 4, dnei. **Torda Ibolya**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Orban Balázs nr. 10, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.5: Repartizarea locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara B, ap. 8, dnei. **Mag Bianka- Alexandra**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Republicii nr. 15, bl. T21, ap.2, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.6: Repartizarea locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara C, ap. 5, dlui. **Boda Gergely-Zoltán**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Arany János nr. 81, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.7: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Krizsán Csaba-Géza

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.93 din 29 noiembrie 2022

Consilieri locali în funcție: 16

Consilieri locali prezenți: 16

Hotărârea a fost adoptată cu: 16 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.93/29 noiembrie 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	29/11/2022	
2.	Comunicarea către primar	07/12/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	07/12/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	13/12/2022	
5.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice,	13/12/2022	