



H O T Ă R Ă R E

privind rezilierea, respectiv, prelungirea unor contracte de închiriere locuință socială, precum și repartizarea unor locuințe sociale situate în Orașul Valea lui Mihai

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 26 octombrie 2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.62/PH/19 octombrie 2022, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, conform art.163 alin. (1) din ***O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ***, cu modificările și completările ulterioare, prin care propune rezilierea, respectiv, prelungirea unor contracte de închiriere locuințe sociale, precum și repartizarea unor locuințe sociale situate în Orașul Valea lui Mihai, întocmit în baza Raportului nr. 5769/18 octombrie 2022 al Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre nr.5788/19 octombrie 2022,

- Avizul Comisiei Juridice, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 28/24 octombrie 2022,

- prevederile ***Legii Locuinței nr. 114/1996***, republicată,

- prevederile ***Regulamentului*** privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Valea lui Mihai, aprobat prin H.C.L. nr.39/2010,



- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, **nr.92/2021** privind aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2022 o locuință socială,

În baza art.129 alin.(2), lit. c, lit. d, alin.(7) lit. q, art.136 și art.196 alin. (1) lit. a din **O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Rezilierea contractului de închiriere nr. 6/2014 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl.Z2, sc. A, ap. 9, încheiat cu dl. **Vincze Lorand** începând cu data de 01 noiembrie 2022.

Art.2: Prelungirea contractului de închiriere nr.18/2017 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl.Z2, sc. A, ap.8, încheiat cu dl. **Sălăjean Lucian-Gheorghe**, pe o perioadă de doi ani, cu începere de la data de 08 noiembrie 2022.

Art.3: Repartizarea locuinței sociale cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Republicii, nr.86, ap. 5, d-lui **Gergely Balint** cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Bethlen Gabor, nr.2, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii

Art.4: Repartizarea locuinței sociale cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Breslelor, nr. 66 ap.2 d-lui **Borbely Ianos** cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Breslelor, nr.66, ap. 1 cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii

Art.5: Repartizarea locuinței sociale cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi Janos, bl. Z3, sc. A, ap.1, d-lui **Orosz Sandor** cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Salcâmului, nr.18, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.6: Repartizarea locuinței sociale cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z2, sc. A, ap. 2, d-lui **Danko Ladislau** cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Ady Endre, nr. 14, cu începere de la data de 01 decembrie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii

Art.5: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Krizsán Csaba-Géza

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.84 din 26 octombrie 2022

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.84/26 octombrie 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input type="checkbox"/> calificată;	26/10/2022	
2.	Comunicarea către primar	04/11/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul Județului Bihor	04/11/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	10/11/2022	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	10/11/2022	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz	10/11/2022	