



H O T Ă R Ă R E

privind rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuință socială

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 septembrie 2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.57/PH/20 septembrie 2022, inițiat de dl. **Karsai József - Attila** – Viceprimar al Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, prin care propune rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuință socială, în baza Raportului nr. 5244/21 septembrie 2022, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015 și Avizul Comisiei de specialitate: Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.25/29 septembrie 2022

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre Orașului Valea lui Mihai, nr. 5247/22 septembrie 2022,

- prevederile art.44 din **Legea locuinței nr. 114/1996** – republicată,

- prevederile art.22 din Regulamentul privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și din fondul locativ de stat din orașul Valea lui Mihai, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai nr. 39/2010,

În baza art.129 alin.(2), lit. c, lit. d, alin.(7) lit. q, art.136 și art.196 alin. (1) lit. a din **O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Rezilierea contractului de închiriere nr.52/2010 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z2, sc. A, ap.2. jud. Bihor, încheiat cu dna **Kerepesi Julianna**, începând cu data de 01 octombrie 2022.

Art.2: Rezilierea contractului de închiriere nr.10/2020 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Republicii, nr. 86, ap.5. jud. Bihor, încheiat cu dl. **Racz Iuliu**, începând cu data de 01 octombrie 2022.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.3: Prelungirea contractului de închiriere nr.3/2007 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Gării, nr. 26, încheiat cu dl. **Toth Nicolae-Traian**, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 26 august 2022.

Art.4: Prelungirea contractului de închiriere nr.81/2012 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos bl.Z2, sc, B, ap. 3, încheiat cu d-na **Fechete Margareta**, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 14 octombrie 2022.

Art.5: Prelungirea contractului de închiriere nr.88/2012 a locuinței sociale situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos bl.Z3, sc, A, ap. 3, încheiat cu d-na **Vaida Judith**, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 14 octombrie 2022.

Art.6: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- Persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kovács Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.76 din 30 septembrie 2022

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.76 din 30 septembrie 2022			
Nr crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	30/09/2022	
2.	Comunicarea către primar	05/10/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	05/10/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	11/10/2022	