



H O T Ă R Ă R E

privind rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuințe tip A.N.L. construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 septembrie 2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 56/PH/20 septembrie 2022, inițiat de dl. **Karsai József-Attila** – Viceprimar al Orașului Valea lui Mihai cu atribuții de primar, propune rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuință tip ANL, în baza Raportului nr.5243/21 septembrie 2022, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre Orașului Valea lui Mihai, nr. 5246/22 septembrie 2022,

- Avizul Comisiei de specialitate: Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.25/29 septembrie 2022

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din **Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe** – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din **O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Rezilierea Contractului de închiriere nr.2/2018, de la data de 01 octombrie 2022, încheiat cu dl. **Kosztin Stefan**, pentru locuința tip ANL cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. A, ap.7.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.2: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 64/2013, începând cu data de 01 octombrie 2022, încheiat cu d-na **Olar Magdalena-Cristina**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 7.

Art.3: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 57/2013, începând cu data de 01 octombrie 2022, încheiat cu d-na **Cardos Beata-Csilla**, pentru locuința tip A.N.L. cu una cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. C, ap. 5.

Art.4: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 6/2018, începând cu data de 01 octombrie 2022, încheiat cu d-na **Fodor Gyöngyi**, pentru locuința ANL cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, str. Hunyadi János, bl.Z6, sc. A, ap.3.

Art.5: Rezilierea Contractului de închiriere nr.28/2018, de la data de 01 octombrie 2022, încheiat cu d-na **Hamza Edina**, pentru locuința tip ANL cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, str. Hunyadi János, bl.Z1, sc. A, ap.3.

Art.6: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 1/2021, începând cu data de 01 octombrie 2022, încheiat cu dl. **Tivadar József**, pentru locuința tip ANL cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, str. Hunyadi János, bl.Z5, sc. B, ap. 9.

Art.7: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 11/2018, începând cu data de 01 octombrie 2022, încheiat cu dl. **Dioszegi Károly Norbert**, pentru locuința tip A.N.L. cu una cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. C, ap. 7.

Art.8: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 7/2016 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János , bl. Z5, sc. A, ap. 3, încheiat cu dl. **Papai Csaba**, pe o perioada de 1 an, cu începere de la data de 30 septembrie 2022.

Art.9: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 49/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János , bl. Z5, sc. B, ap. 4, încheiat cu dl. **Turuczkaï Norbert**, pe o perioada de 1 an, începând cu data de 30 septembrie 2022.

Art.10: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 5/2016 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János , bl. Z5, sc. A, ap. 5, încheiat cu dl. **Molnar Andras-Csaba**, pe o perioada de 1 an, începând cu data de 30 septembrie 2022.

Art.11: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 7/2017 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János , bl. Z6, sc. C, ap. 9, încheiat cu d-na **Cărăgilov Larissa** (căsătorită **Pink**), pe o perioada de 1 an, începând cu data de 30 octombrie 2022.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.12: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 17/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János , bl. Z6, sc. A, ap. 7, încheiat cu d-na **Varga Csilla**, pe o perioada de 1 an, începând cu data de 31 octombrie 2022.

Art.13: Prelungirea Contractului de închiriere nr. 12/2014 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. B, ap. 5, încheiat cu dl. **Döbre Szabolcs-Norbert**, pe o perioada de 1 an, începând cu data de 31 octombrie 2022.

Art.14: Prelungirea contractului de închiriere nr.15/2017 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. C. Ap. 7, încheiat cu d-na **Nagy-Boda Brigitta**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 octombrie 2022.

Art.15: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kovács Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.75 din 30 septembrie 2022

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.75 din 30 septembrie 2022			
Nr crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input type="checkbox"/> calificată;	30/09/2022	
2.	Comunicarea către primar	05/10/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	05/10/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	11/10/2022	