



HOTĂRÂRE

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data 29 aprilie 2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 30/P.H./21 aprilie 2022, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai prin care propune prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara) în baza Raportului nr.2184 din 19 aprilie 2022, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției primarului orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015, avizat de Comisia *Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, nr.2243 din 21 aprilie 2022,
- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,
- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, care solicită prelungirea, respectiv rezilierea contractelor de închiriere,

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Prelungirea contractului de închiriere nr. 4/2017 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. A, ap. 2, încheiat cu dna. **Gabor Maria-Magdolna**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 mai 2022.

Art.2: Prelungirea contractului de închiriere nr. 3/2017 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap.4, încheiat cu dna. **Molnar Klaudia**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 mai 2022.

Art.3: Prelungirea contractului de închiriere nr. 5/2015 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. A, ap.7, încheiat cu dna. **Dezsi Iren-Brigitta**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2022.



Art.4: Prelungirea contractului de închiriere nr. 4/2017 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap.3, încheiat cu dna. **Jozsa Reka-Ildiko**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 mai 2022.

Art.5: Rezilierea contractului de închiriere nr. 9/2019, începând cu data de 01 mai 2022, încheiat cu dl. **Toth Ákos-Valentin**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. B, ap. 2.

Art.6: Rezilierea contractului de închiriere nr. 26/2018, începând cu data de 01 mai 2022, încheiat cu dna. **Major-Tóth Gabriella**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. A, ap. 6.

Art.7: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Karsai József-Attila

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.40 din 29 aprilie 2022

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 15
Hotărârea a fost adoptată cu: 15 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.40 din 29 aprilie 2022			
Nr ert	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	29/04/2022	
2.	Comunicarea către primar	04/05/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	04/05/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	09/05/2022	