



## HOTĂRÂRE

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, nr.26/P.H. din 21 martie 2022 privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip ANL și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, în Orașul Valea lui Mihai, strada Iancu de Hunedoara (Hunyadi Janos), inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, dl. Nyakó Iozsef, avizat de Comisia: **Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie** a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,
- Referatul de aprobare nr. 1559/21 martie 2022, la proiectul de hotărâre inițiat în baza Raportului nr.1519 din 18 martie 2022, al Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor privind Repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și Repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,
- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,
- prevederile art.8, alin.(5) din **Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe** – republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, **nr.17/2022 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru Repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi János (Iancu de Hunedoara),**



În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1:** prelungirea contractului de închiriere nr.4/2014 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. A, ap. 4, încheiat cu d-na **Takacs Judith**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2022.

**Art.2:** Prolungirea contractului de închiriere nr. 9/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. B, ap. 3, încheiat cu d-na **Vigh Noemi Melania**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2022.

**Art.3:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 8/2020, începând cu data de 01 aprilie 2022, încheiat cu d-na **Klan Timea-Renata**, pentru locuința tip ANL cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bl. Z5, sc. C, ap.8, la cerere.

**Art.4:** rezilierea Contractului de închiriere nr. 24/2019, începând cu data de 01 aprilie 2022, încheiat cu d-na **Uszkai Beata-Csilla**, pentru locuința tip ANL cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, strada Hunyadi János, bl.Z1, sc. B, ap.4, la cerere.

**Art.5:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 5/2018, începând cu data de 01 aprilie 2022, încheiat cu dl. **Mate Ioan-Claudiu**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bl. Z6, sc. A, ap. 4 - la cerere.

**Art.6:** Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z1, sc. A, ap. 6, d-nei **Costi Livia**, cu domiciliul actual în comuna Tarcea, sat. Adoni nr. 70, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.7:** Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z1, sc. B, ap.3, d-nei **Máté Erika-Tünde**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, strada Vörösmarty Mihály nr. 48, sc. A et. 1 ap. 4, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



**Art.8:** Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z6, sc. A, ap. 1, d-nei **Kulcsár Erzsébet**, cu domiciliul actual în comuna Tarcea, sat. Galoșpetreu nr. 40, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.9:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z4, sc. A, ap. 2, dlui. **Dânga Samuel-Gelu**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, strada George Enescu nr. 40, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.10:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z1, sc. B, ap. 4, d-nei **Szabó Timea-Julianna**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, strada Wesselényi Miklós nr. 59, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.11:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, jud. Bihor, strada Hunyadi János, bl.Z1, sc.A, ap.1, d-nei **Toth Krisztina**, cu domiciliul actual în orașul Săcueni, strada Avram Iancu nr. 6, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire în condițiile legii.

**Art.12:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z5, sc. B, ap. 5, dnei. **Sicolya Alexandra**, cu domiciliul actual în sat. Oșorhei, com. Oșorhei strada 261, nr. 1, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.13:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z4, sc. B, ap. 2, dlui. **Kovacs Sandor**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, strada Gheorghe Doja nr. 12, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii



**Art.14:** Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, strada Hunyadi János, bloc Z1, sc. B, ap. 1, d-nei **Gnandt Andrea-Krisztina** cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, strada Emil Racoviță nr. 21, cu începere de la data de 01 aprilie 2022, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.15:** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: [www.valealuumihai.ro](http://www.valealuumihai.ro),
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Iuhas Monika- Hilda*

**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,**  
*Todor Maria*

**Nr.31 din 30 martie 2022**

**Consilieri locali în funcție: 17**

**Consilieri locali prezenți: 17**

**Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU**  
**0 voturi ÎMPOTRIVĂ**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII</b> <b>CONSILIULUI LOCAL nr.31/30 martie 2022</b>			
<b>Nr crt</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>1.</b>	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [ ] absolută; [ ] calificată;	<b>30/03/2022</b>	
<b>2.</b>	Comunicarea către primar	<b>12/04/2022</b>	
<b>3.</b>	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	<b>12/04/2022</b>	
<b>4.</b>	Aducerea la cunoștință publică	<b>18/04/2022</b>	