



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data de 31 august 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara) nr.39/P.H. din 24 august 2021 și Avizul Comisiei *juridice și de disciplină, sănătate și familie, protecția copiilor, muncă și protecție socială* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr. 8/30 august 2021,

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Valea lui Mihai la Proiectul de hotărâre, nr. 4973/24 august 2021, inițiat în baza Raportului nr.4950/23 august 2021, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției primarului orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, după cum urmează:

- a. nr. 48/CL/21.07.2021, prin care dl. **Turuczkaï Norbert**, titular al contractului de închiriere nr. 49/2013, solicită prelungirea acestuia



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



- b. nr. 53/CL/06.08.2021, prin care dl. **Voloșen Daniel**, titular al contractului de închiriere nr. 14/2015, solicită prelungirea acestuia
- c. nr. 54/CL/10.08.2021 prin care dl. **Szigethy Zoltan**, titular al contractului de închiriere nr. 15/2015, solicită prelungirea acestuia
- d. nr. 56/CL/10.08.2021, prin care dl. **Kristof Levente**, titular al contractului de închiriere nr. 12/2018, solicită rezilierea acestuia
- e. nr. 57/CL/11.08.2021, prin care dl. **Batari Sandor Jozsef**, titular al contractului de închiriere nr. 12/2017, solicită rezilierea acestuia

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea contractului de închiriere nr. 49/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. B, ap. 4, încheiat cu dl. **Turuczkaï Norbert**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01 octombrie 2021.

Art.2: Prelungirea contractului de închiriere nr. 14/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. A, ap. 4, încheiat cu dl. **Voloșen Daniel**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31 august 2021.

Art.3: Prelungirea contractului de închiriere nr. 15/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. A, ap. 6, încheiat cu dl. **Szigethy Zoltan**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31 august 2021.

Art.4: Rezilierea Contractului de închiriere nr.12/2018, începând cu data de 01 septembrie 2021, încheiat cu dl. **Kristof Levente**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. C, ap. 5.

Art.5: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 12/2017, începând cu data de 01 septembrie 2021, încheiat cu dl. **Batari Sandor Jozsef**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. B, ap. 1 – la cerere.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.6: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Czeglédi Iulia

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.59 din 31 august 2021

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 17

Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.59/31 august 2021			
Nr crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	31/08/2021	
2.	Comunicarea către primar	09/09/2021	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	09/09/2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	15/09/2021	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	01/09/2021	
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice	-	