

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI**

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 30 iunie 2015, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai, convocată în baza Dispoziției Primarului orașului Valea lui Mihai, nr.148/2015. Sunt prezenți 14 consilieri din cei 17 consilieri în funcție (lipsește: dl. Belan Istvan, dl. Kovacs Attila și dl. Szilagy Ferenc - consilieri) dl. Nyako Iozsef – Primar al orașului Valea lui Mihai, d-na Todor Maria – secretar al orașului Valea lui Mihai, dl. Rencz Csaba – din partea ziarului Bihari Naplo și d-na Szabo Eva – din partea ziarului Reggeli Ujsag.

Dl. Krizsan Csaba-Geza - președinte de ședință: îi salută pe cei prezenți supune la vot procesul verbal al ședinței Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai din data de 28 mai 2015 – nu sunt obiecțiuni cu privire la procesul verbal, precum și Ordinea de zi a ședinței de azi cu suplimentarea Ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului public al Orașului Valea lui Mihai a unui drum de acces,
2. Proiect de hotărâre modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Valea lui Mihai.

Proiectul Ordinii de zi se aprobă în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr.45/30 iunie 2015** care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.1 de pe Ordinea de zi: Prezentarea Raportului de control a Camerei de Conturi Bihor și Deciziei nr.26/19.06.2015 emisă de directorul adjunct al Camerei de Conturi, pentru înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în raportul de audit.

Dl. Nyako Iozsef – primar: este primul Raport de audit al Curții de conturi asupra activității din acest mandat, și în acest an am avut o reclamație depusă la Camera de contur - nu s-a dovedit vinovăția nimănu

Dl. Pap Sandor – consilier: să fie discutat punct cu punct. Dl. primar răspunde punctual la problemele ridicate:

- La pct. 10 se prevede un prejudiciu 19.480 lei – Răspuns: la drumuri în centru au lucrat două firme și ambele au facturat transportul pentru materiale – prejudiciul se va recupera; ați văzut că mai este o poziție cu o diferență de 53,7 mii lei la lucrările de asfaltare pe str. Morii – sunt considerate cheltuieli nejustificate atât în oferta financiară cât și în decontarea lucrărilor care nu corespund cu devizul întocmit, firma Dumexim a contestat această constatare a Curții de conturi întrucât ei consideră că s-au încadrat în suma totală ofertată – nu știm care va fi finalitatea, este posibil să se ajungă în instanță iar aceasta să constate că firma executantă are dreptate iar auditul curții de conturi este greșit, așa cum a fost și în cazul ultimului audit financiar;

- de ce nu s-a organizat compartimentul de audit; Răspuns: nu avem asemenea post în organigramă, nu avem personal specializat pentru audit, nici acoperire din buget, avem contract cu un auditor extern, încercăm să angajăm un auditor intern împreună cu alte u.a.t. – uri, întrucât această persoană nu poate efectua alte atribuții și activitatea de audit nu acoperă o normă întreagă;
- ce ne puteți spune de recuperarea restanțelor la impozite și taxe locale, ce măsuri se vor lua? Răspuns: unde este vreun fel de venit în mare parte este o pensie destul de mică, marea majoritate a restanțelor sunt din amenzi care nu pot fi încasate – persoanele datoare sunt fără venituri; probabil vom apela la un executor, din păcate nu avem personal suficient care să se deplaseze în teren; am înființat popri – au fost reținute sume foarte mici de 1-2 lei de către Casa de pensii; o soluție ar fi să desemnăm o persoană din aparatul propriu ca executor fiscal sau să solicităm concursul unui executor fiscal extern; doresc să subliniez faptul că încasările până la această dată sunt mai mari decât în anul 2014;
- finanțări nerambursabile către entități non profit; Răspuns: sunt probleme cu decontările pentru sumele primite din bugetul local aceste organizații non profit nu au depus justificări cu privire la cheltuirea sumelor primite din bugetul local: Aladin Hero, Pro Scolam, Aeigis Aephebum, Ermisz – acestea se rezolvă până la termenul acordat pentru remedierea deficiențelor, nu constituie prejudicii – urmează să se întocmească un regulament pe baza căruia se vor acorda aceste finanțări nerambursabile;
- plăți privind sistemul de irigare; Răspuns: a fost adus un sistem de irigare neasamblat și aruncat la terenul de sport omologabil din Szaszhold acest sistem de irigare a fost restituit, în schimb am adus o moto-coasă și un tractor tuns gazon, nu au fost făcute actele de schimb
- penalități de întârziere 1.560.038 lei; Răspuns: este datoria de care am aflat la data de 07 mai 2014 către CARPAT BAU prin CENTRAL FAKTOR – aceasta nu s-a înregistrat în contabilitate, s-a constatat vinovăția fostului Primar și al fostului șef birou contabilitate – le-am trimis înștiințări, am primit câte un răspuns de la fiecare, se va face cercetare administrativă a fost sarcina mea să inițiez această procedură și probabil va fi un proces lung în instanță;
- pentru echipele de teatru, dansuri, etc. din cadrul Casei de cultură Răspuns: s-a pus problema că avem nevoie de un parteneriat sau să fie echipe proprii – casa de cultură să supravegheze activitatea acestora, să vină cu propuneri care echipe pot folosi sălile gratuit, care și unde se deplasează ca să putem deconta cheltuielile de transport;
- dacă vedeți vreo modalitate de rezolvare a tuturor problemelor ridicate de auditul extern;

Dl. Chiș Gheorghe – consilier: cu privire la societățile non profit – acestea trebuie să justifice cheltuielile din subvențiile de la bugetul local o dată pe an, nu prea văd acte, fiecare entitate are un conducător care este răspunzător și nu întotdeauna contabilul este de vină. După 10 ani de muncă cred că îmi permit să contabilizez câteva organizații complet gratuit fără probleme, în primele ședințe din mandat v-am adus la

cunoștință acest lucru și v-am rugat să-mi spuneți dacă aveți ceva împotriva – de atunci nu s-a întâmplat nimic.

Dl. Nyako Iozsef – primar: propun să se facă un regulament conform căruia să se dea finanțări nerambursabile în anul următor numai dacă depun deconturi și raporturi de activitate pentru anul precedent.

Dl. Boros Iosif – consilier: să găsim o modalitate să aparținem de autoritățile publice locale, să putem primi aceste finanțări, vorbesc în numele trupei de teatru Moka, să avem un contract de colaborare pe baza căruia să putem fi finanțați, primim invitații trebuie să ne deplasăm în alte localități, invităm și noi alte echipe.

Pct.2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului orașului Valea lui Mihai, pe anul 2015.

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre. O singură modificare la partea de venituri în sumă de 536 mii lei – pentru pompe la stația de epurare SP.1,

Proiectul supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.46/30 iunie 2015**, care face parte din prezentul proces-verbal.

Pct. 3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică a unui spațiu – proprietate publică a orașului Valea lui Mihai, din imobilul situat pe str. Republicii nr.2, în vederea desfășurării de activități de interes general, de interes public sau în interesul unor colectivități.

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat.

Proiectul de hotărâre supus votului, se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.47/30 iunie 2015** - parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.4: Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe, stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuinței pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Dl. Gazsi Ianos Zsolt – președinte comisia IV: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, lista propusă este pentru apartamente cu 2 camere, s-a depus o singură cerere – se propune repartizarea acestei locuințe ca apartamentul să nu fie gol. Am propus să le dăm posibilitate locatarilor să facă schimb din apartament cu una cameră în apartament cu două camere, în cazul în care nu sunt alte solicitări pentru apartamente cu două camere și asemenea locuințe nu sunt locuite.

Karsai Iozsef Attila – viceprimar: ce înseamnă mai multe cereri 2-3/5 – nu putem să facem modificări lunar. Comisia de analiză a cererilor prezintă o propunere, comisia IV inițiază proiectul de hotărâre care se supune aprobării Consiliului local.

Dl. Gazsi Ianos Zsolt – consilier: sunt persoane care au solicitat apartamente cu două camere în 2014, dar nu erau decât 1-2 persoane în acest caz să permitem acest lucru, probabil că aveau avantaj pe lista de priorități la apartamente cu două camere.

Proiectul supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.48/30 iunie 2015**, care face parte din prezentul proces-verbal.

Pct. 5 de pe Ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere locuință tip ANL, rezilierea unui contract de închiriere locuință tip ANL și repartizarea unor locuințe tip ANL situate în Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Dl. Gazsi Ianos Zsolt – președinte comisia IV: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat. Prolungirile s-au propus pe un an, pentru că nu sunt la zi ca plata utilităților, dar nu depășesc trei luni.

Proiectul de hotărâre supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr. 49/30 iunie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.6 de pe Ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere locuință socială.

Dl. Gazsi Ianos Zsolt – președinte comisia IV: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre

Proiectul de hotărâre supus votului se aprobă în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 50/30 iunie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct. 7: Proiect de hotărâre privind introducerea în domeniul public al unui drum de acces

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat – drumul de legătură dintre DN 19 și fosta fermă Csiri, la vânzarea activelor imobiliare la lichidarea fostei fabrici Arovit – lichidatorul nu a luat în inventar și a rămas a nimănuși, în cartea funciară și pe harta orașului figurează ca drum de acces.

Proiectul de hotărâre supus votului se aprobă în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 51/30 iunie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.8: Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al orașului Valea lui Mihai.

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat. Pe Strada Breslelor lângă fabrica de tutun se va monta un transformator de 20 KW pentru curent electric – sperăm că nu vom mai avea atâtea probleme cu întreruperile de curent, strada Bathori Istvan avem nevoie pentru implementarea proiectului POS mediu pentru canalizare. Aceste străzi sunt cuprinse în domeniul public, dar sunt diferențe din ceea ce există scriptic și ceea ce este în realitate, în urma măsurătorilor, urmând să fie intabulate. Electrica va continua să îmbunătățească rețele, să schimbe cablurile și unde este nevoie să schimbe și stâlpii de electricitate. Sunt posibilități de finanțare din alte surse decât bugetul local pentru extindere energie electrică, ar fi bine să nu fim nevoiți să cheltuim din bugetul local.

Proiectul de hotărâre supus votului se aprobă în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 52/30 iunie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct. 9: Diverse:

CERERI:

Comisia I: Chiș Gheorghe – președinte: am primit o solicitare – am înțeles că sunt mai multe asemenea cereri - pentru montarea de calorimetre pe cheltuiala locatarilor, cu sprijin din bugetul local pentru locuințele sociale de pe str. Hunyadi Janos – comisia în urma verificărilor propune montarea din surse proprii.

Comisia II: Dl. Krizsan Csaba – președinte comisie II:

dl. Sava Gheorghe solicită din nou închiriere pășune în suprafață de 50 ha.

Karsai Iozsef-Attila – viceprimar: U.A.T. - urile nu sunt eligibile pentru subvenție, va trebui să închiriem/concesionăm prin licitație suprafețele de pășune, este terminat amenajamentul pastoral, vom întocmi caietul de sarcini, am discutat cu deținătorii de animale, cei cu ovine nu vor să se asocieze. Mai avem în cont niște bani, în acest an vor fi cheltuiți pentru întreținerea pășunilor.

Dl. Nyako Iozsef – primar: există o hotărâre a Consiliului Local ca Festivalul Zilele Salcâmului în Floare se organizează anual în al treilea sfârșit de săptămână – în anul 2016 întâi mai cade pe duminică – considerăm ca al treilea sfârșit de săptămână între data de 19 și 22 mai, trebuie să clarificăm deoarece sunt programe care trebuie contractate încă din acest an.

Am dori să deschidem un târg de autoturisme pe terenul din fața fostului Abator, mașinile de vânzare să nu fie parcate pe domeniul public, orașul este plin de asemenea mașini cu etichete pe parbriz care sunt expuse spre vânzare.

Dl. Krizsan Csaba – președinte de ședință: mulțumește pentru prezență, precum și pentru activitatea depusă și răbdarea de care ați dat dovadă în perioada în care a fost președinte de ședință.

Pentru următoarele trei luni ședințele Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai, vor fi conduse de dl. Marian Alexandru – consilier – se adoptă **Hotărârea nr.53 din 30 iunie 2015**, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Nefiind alte probleme, ședința se ridică.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Krizsan Csaba Geza

SECRETAR,
Todor Maria