

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI**

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 30 martie 2015, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai, convocată în baza Dispoziției Primarului orașului Valea lui Mihai, nr.52/2015. Sunt prezenți 16 consilieri din cei 17 consilieri în funcție (lipsește: dl. Marian Alexandru - consilier) dl. Nyako Iozsef – Primar al orașului Valea lui Mihai, d-na Todor Maria – secretar al orașului Valea lui Mihai, dl. Rencz Csaba – din partea ziarului Bihari Naplo și d-na Szabo Eva din partea ziarului Reggeli Ujsag, dl. Csuri Jozsef – director al Centrului de asistență medico-socială.

Dl. Kovacs Attila - președinte de ședință: îi salută pe cei prezenți supune la vot procesul verbal al ședinței Consiliului Local al orașului Valea lui Mihai din data de 27 februarie 2015 – nu sunt obiecțiuni cu privire la procesul verbal, precum și Ordinea de zi a ședinței de azi, se aprobă în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr.25/30 martie 2015** care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.1 de pe Ordinea de zi: Informare privind activitatea economico-financiară a Centrului de asistență medico-socială – Valea lui Mihai, pe anul 2014. Informarea a fost întocmită de dl. Csuri Jozsef – director al Centrului de asistență medico-socială.

Dl. Csuri Jozsef – director al Centrului de asistență medico-socială: ne-am încadrat în bugetul alocat, la sfârșitul anului 2014 am avut o economie de 42 mii lei care se transferă pe anul 2015 pentru investiții, am anexat și organigrama pe care o vom respecta și în continuare. Am solicitat oferte pentru realizarea investiției, sper să fie cât de mulți ofertanți. Avem trei posturi vacante de infirmieri, am încheiat contracte de prestări servicii cu două persoane autorizate – legea ne permite să-i angajăm în acest an.

Dl. Chiș Gheorghe – consilier: am analizat Informarea 350 mii lei pentru investiții, este probabil ca veniturile să crească cu 50 mii lei, iar cheltuielile cu cca 25 mii lei/an, inclusiv cheltuielile de personal din bugetul local.

Dl. Karsai Jozsef-Attila – viceprimar: dorim ca să se pună condiții: prețul cel mai mic, termenul de realizare de 2 luni – fiind un centru de asistență medico-socială, pacienții sunt oameni în vârstă care au nevoie de liniște, precum și garanție 5 ani. Va putea participa oricine la ofertare, să se depună cât de multe oferte. Nu dorim să favorizăm nici o firmă, cine corespunde descrierilor va adjuceca licitația. Anunțul va fi postat pe site-ul orașului, să vadă oricine dorește, să fie câte de multe oferte.

Pct. 2 de pe Ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind introducerea în domeniul public al orașului Valea lui Mihai a unui imobil.

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre. Este proprietatea Statului Român, a fost amenajat ca sală de cununii, am executat lucrări de reabilitare în partea din spate a clădirii, dorim să-l trecem în domeniul public, să vedem ce destinația se poate da încăperilor din curtea imobilului.

Proiectul de hotărâre supus votului, se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.26/30 martie 2015** - parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct.3 de pe Ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și al Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Valea lui Mihai

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre. Dorim să înființăm trei posturi de muncitor necalificat la salubritate și un inspector debutant cu studii superioare juridice, iar la compartimentul de achiziții publice se transformă postul în inspector debutant – cu studii superioare și neapărat cunoașterea limbii române foarte bine. Mai avem câteva persoane prin firma de leasing. A fost anexat și Statul de funcții al activității Creșă cu suplimentarea posturilor conform normativelor în vigoare.

Proiectul supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.27/30 martie 2015**, care face parte din prezentul proces-verbal.

Pct.4: Proiect de hotărâre privind participarea orașului Valea lui Mihai la constituirea Asociației Agenția de dezvoltare durabilă a județului Bihor.

Dl. Nyako Iozsef – primar: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, este inițiativa Consiliului Județean – o asociație de dezvoltare intercomunitară dintre având ca membri fondatori cele 9 municipii și orașe din județ, fără Municipiul Oradea și județul Bihor – pentru accesare de fonduri europene.

Proiectul supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.28/30 martie 2015**, care face parte din prezentul proces-verbal.

Pct. 5: proiect de hotărâre privind rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip ANL și repartizarea unor locuințe tip ANL.

Dl. Gazsi Ianos-Zsolt – consilier: prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat de comisia de specialitate, în baza Raportului comisiei de analiză a solicitărilor depuse și a Listei de priorități..

Proiectul de hotărâre supus votului se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.29/30 martie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Pct. 6: Diverse:

CERERI:

Comisia I:

Dl. Chiș Gheorghe – președinte comisia I: am întocmit un tabel cu propunerile comisiei I. pentru sumele ce urmează să se acorde asociațiilor și fundațiilor din localitate din cei 300 mii lei prevăzut în bugetul local pentru anul 2015, sunt câteva poziții cu care unii membri ai comisiei nu au fost de acord, vă rog verificați, dacă aveți propuneri sau observații le vom discuta în luna viitoare.

1. Spitalul Municipal – Marghita solicită suma de 45 mii lei pentru dotări la secția exterioară din Valea lui Mihai a Spitalului Marghita, necesare ca urmare a controlului DSP, - propunem să se solicite un deviz să vedem concret pentru ce se solicită această sumă și să se organizeze o întâlnire cu conducerea Mun. Marghita și a Spitalului.
2. Locuitorii din fostele blocuri IAS cu privire la realizarea canalizării – este mai complicat fiind situate pe două străzi atât pe str. Ady Endre cât și pe str. Vorosmarthy Mihaly – am propus să se cuprindă printre primele străzi unde se va realiza canalizarea. Pe str. Vorosmarthy este mai simplu, avem unde racorda, mai complicat pe str. Ady Endre.
3. Școala gimnazială „Zelk Zoltan” s-au stabilit măsuri pentru autorizarea SSM, senzori pentru gaze naturale și măsuri pentru buna funcționare a convectoarelor – propunerea comisiei: în clădirile unde sunt convectoare – să se încerce schimbarea pe încălzire centrală în limita posibilităților.

Dl. Csengeri Csongor – consilier: am cerut oferte - 34 mii lei pentru senzori și electrovalve. Avem nevoie de autorizare SSM pentru cei 125 angajați, trebuie să încheiem contract de prestări servicii cu un specialist autorizat care să execute această lucrare – nu am primit încă oferte până la această dată, nu știu cât ne va costa.

4. AMA SPORT – solicită suma de 2 mii lei pentru concursul de șah – propunerea comisiei se regăsește în lista care ați primit-o.

Comisia II: Dl. Krizsan Csaba – președinte comisia II:

1. Pal Gheorghe solicită acordul pentru închirierea/concesionarea unui teren – solicitarea a fost discutată luna trecută atunci și-a manifestat intenția de a cumpăra, propunerea comisiei este de a se vinde terenul - cca 210 mp – se propune publicarea intenției de vânzare prin licitație.
2. SC. VITA BENE SRL – solicită aprobare pentru montarea unui banner publicitar de 30 m² pe clădirea de pe str. Marton Aron nr.14 – propunerea comisiei să nu se autorizeze, se aprobă în unanimitate.
3. Au fost depuse mai multe cereri pentru concesionare/închiriere pășune: Sava Gheorghe, Sava Ioan, Asociația Bovival, Biro Zsigmond – probabil va trebuie să dăm pășuni în chirie/concesionare, cu respectarea procedurii de licitație publică.

Dl. Karsai Jozsef-Attila – viceprimar: până în prezent am depus cererea pentru subvenție de la APIA, în acest an nu se mai primesc cereri pentru subvenționarea autorităților locale – se va întocmi un amenajament pastoral valabil pe 10 ani, până nu este întocmit nu se poate aduce la cunoștință licitația pentru închirierea pășunilor, caietul de sarcini fiind parte a amenajamentului pastoral. Acest plan pastoral va fi finalizat la 20 aprilie, am încheiat contract cu o persoană fizică, vom întocmi caietul de sarcini – sunt reguli pentru calculul redevenței, urmând ca licitația să se publice pe SEAP. Asta înseamnă că în acest an nu vom primi subvenție nici noi ca autoritate publică locală, dar nici deținătorii de animale întrucât nu putem să ne încadrăm în termenul de depunere a solicitării pentru subvenție. Suma convenită pe anul trecut a intrat în contul nostru în acest an, vom cheltui numai pentru pajiști, așa cum am convenit la începutul anului.

4. Gati Attila – solicită acordul pentru cumpărarea/concesionarea terenului de pe str. M. Eminescu nr.48 – se va clarifica situația juridică a terenului.
5. Gombasi Robert – dorește să înființeze o societate având obiect de activitate party service în bucătăria de la Casa de cultură – ar moderniza bucătăria, dotările cca 53 mii lei, care să se deducă din taxa de închiriere – în cazul în care casa de cultură este închiriată, va pune la dispoziție bucătăria, cu condiția ca un angajat al său să fie acolo pentru supraveghere și să pună în funcțiune utilajele din dotare – comisia în principiu propune aprobarea, se va analiza posibilitatea închirierii.

Alegerea președintelui de ședință: dl. Krizsan Csaba – consilier - se aprobă în unanimitate adoptându-se **Hotărârea nr.30/30 martie 2015**, parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Nefiind alte probleme, ședința se ridică.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kovács Attila

SECRETAR,
Todor Maria