



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară, convocată din data de 30 iunie 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, nr. 29/P.H./23 iunie 2021, avizat de Comisia *Juridică, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, nr. 3851/23 iunie 2021, prin care se propune prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara) în baza Raportului nr.3790/22 iunie 2021, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției primarului orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, după cum urmează:

a) nr. 37/CL/27 mai 2021, prin care dl. **Kovacs Sandor-Zsolt**, titular al contractului de închiriere nr. 48/2009, solicită prelungirea acestuia,

b) nr. 41/CL/10 iunie 2021 prin care dl. **Spătar Daniel-Georgel**, titular al contractului de închiriere nr. 49/2009, solicită prelungirea acestuia



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



c) nr.36/CL/24 mai2021, prin care d-na **Szecsî Boglarka-Szabina**, titular al contractului de închiriere nr. 23/2018, solicită rezilierea acestuia

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea contractului de închiriere nr. 48/2009 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. B, ap. 9, încheiat cu dl. **Kovacs Sandor-Zsolt**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 09 iulie 2021.

Art.2: Prelungirea contractului de închiriere nr. 19/2009 a locuinței A.N.L. situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. A, ap.5, încheiat cu dl. **Spătar Daniel-Georgel**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 12 iulie 2021.

Art.3: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 23/2018, începând cu data de 01 iulie 2021, încheiat cu d-na **Szecsî Boglarka-Szabina**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc. B, ap. 2 - la cerere.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Csengeri Csongor-Antal

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.45 din 30 iunie 2021

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 16
Hotărârea a fost adoptată cu: 16 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr.45/30 iunie 2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [X] simplă; [] absolută; [] calificată;	30/06/2021	
2.	Comunicarea către primar	09.07.2021	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Bihor	09.07.2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	15.07.2021	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz		