



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data de 28 mai 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.26/P.H./21 mai 2021, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, prin care propune prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii, situate în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara) în baza Raportului nr.1711/22 martie 2021, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției primarului orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,

- Avizul de Comisie juridice, pentru administrație publică locală, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.1/26 mai 2021,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, nr. 3239/21 mai 2021,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, după cum urmează:

a) nr. 19/CL/30.03.2021, prin care d-na **Nagy Iren - Brigitta**, titular al contractului de închiriere nr. 5/2015, solicită prelungirea acestuia

b) nr. 28/CL/14.05.2021 prin care d-na **Dioszeghi Monika - Rita**, titular al contractului de închiriere nr. 11/2013, solicită prelungirea acestuia



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



- c) nr. 29/CL/14.05.2021 prin care dl. **Scurt Ioan-Alexandru**, titular al contractului de închiriere nr. 15/2013, solicită prelungirea acestuia
- d) nr. 30/CL/17.05.2021 prin care dl. **Szel Sandor**, titular al contractului de închiriere nr. 17/2013, solicită prelungirea acestuia
- e) nr. 31/CL/17.05.2021 prin care dl. **Vura Istvan**, titular al contractului de închiriere nr. 12/2013, solicită prelungirea acestuia
- f) nr. 33/CL/17.05.2021 prin care d-na **Szabo Kinga**, titular al contractului de închiriere nr. 11/2015, solicită prelungirea acestuia
- g) nr. 34/CL/17.05.2021 prin care dna. **Boros Emoke - Blanka**, titular al contractului de închiriere nr. 23/2013, solicită prelungirea acestuia
- h) nr. 35/CL/17.05.2021 prin care d-na **Pomlenyi Anca-Georgeta**, titular al contractului de închiriere nr. 21/2013, solicită prelungirea acestuia
- i) nr.38/CL/27 mai 2021 prin care dl. **Bodnar Szabolcs**, titular al contractului de închiriere nr.41/2013, solicită prelungirea acestuia,
- j) nr. 32/CL/17.05.2021, prin care dl. **Gardo Istvan-Adam**, titular al contractului de închiriere nr. 5/2021, solicită rezilierea acestuia

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Prelungirea contractului de închiriere nr. 5/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. A, ap. 7, încheiat cu d-na **Nagy Iren-Brigitta**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2021.

Art.2: Prelungirea contractului de închiriere nr. 11/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. A, ap. 3, încheiat cu d-na **Dioszeghi Monika-Rita**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.3: prelungirea contractului de închiriere nr. 15/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. B, ap. 9, încheiat cu dl. **Scurt Ioan-Alexandru**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.4: Prelungirea contractului de închiriere nr. 17/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. B, ap. 4, încheiat cu dl. **Szel Sandor**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.5: Prelungirea contractului de închiriere nr. 12/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. B, ap. 5, încheiat cu dl. **Vura Istvan**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



Art.6: Prelungirea contractului de închiriere nr. 11/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. A, ap. 5, încheiat cu d-na **Szabo Kinga**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.7: Prelungirea contractului de închiriere nr. 23/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z4, sc. B, ap. 6, încheiat cu d-na **Boros Eموke-Blanka**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.8: Prelungirea contractului de închiriere nr. 21/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. A, ap. 6, încheiat cu d-na **Pomlenyi Anca-Georgeta**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.9: Prelungirea contractului de închiriere nr. 41/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. A, ap. 5, încheiat cu dl. **Bodnar Szabolcs**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 iunie 2021.

Art.10: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 5/2021, începând cu data de 01 iunie 2021, încheiat cu dl. **Gardo Istvan-Adam**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. B, ap. 2 - la cerere.

Art.10: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Csengeri Csongor-Antal

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.38 din 28 mai 2021

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 17

*Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU
0 voturi ÎMPOTRIVĂ*



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI



| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL nr.38/28 mai 2021 | | | |
|---|--|--------------------------|--|
| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate [] simplă; [X] absolută; [] calificată; | 28/05/2021 | |
| 2. | Comunicarea către primar | 08/06/2021 | |
| 3. | Comunicarea către Prefectul județului Bihor | 08/06/2021 | |
| 4. | Aducerea la cunoștință publică | 14/06/2021 | |
| 5. | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | - | |
| 6. | Hotărârea devine obligatorie/produce efecte juridice, după caz | 14/06/2021 | |