



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. , schimbarea și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)

Consiliul Local al orașului Valea lui Mihai, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 14/25 martie 2021, inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai privind rezilierea și prelungirea unor contracte de închiriere locuință tip ANL, schimbarea și repartizarea unor locuințe tip A.N.L., în baza Raportului nr.1711/22 martie 2021, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015, avizat de comisia *Juridică, protecție socială, sănătate și familie* a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, nr. 1842/25 martie 2021

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, după cum urmează:

- a) nr.112/C29.09.2020, prin care d-na **Mate Andreea-Tunde**, titular al contractului de închiriere nr. 19/2018, solicită schimbarea apartamentului cu o cameră în apartament cu două camere,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

- b) nr.6/CL/26.01.2021, prin care d-na **Szabó Anamaria**, titular al contractului de închiriere nr.15/2018, solicită rezilierea acestuia,
 - c) nr.10/CL/01.02.2021, prin care dl. **Szabó Zsolt-Levente**, titular al contractului de închiriere nr. 38/2013, solicită prelungirea acestuia
 - d) nr.15/CL/18.02.2021, prin care d-na **Takács Judith**, titular al contractului de închiriere nr. 4/2014, solicită prelungirea acestuia
 - e) nr. 17/CL/08.03.2021, prin care d-na **Vig Noémi-Melánia**, titular al contractului de închiriere nr. 9/2015, solicită prelungirea acestuia
 - f) nr.18/CL/22.03.2021, prin care d-na **Sorbán Enikő**, titular al contractului de închiriere nr. 5/2019 , solicită rezilierea acestuia
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.15/2021 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara),

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Schimbarea, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, a locuinței tip A.N.L. cu o cameră situată în Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. B, ap. 8, la cererea dnei. **Máté Andreea-Tünde** - cu locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl.Z6, sc.A, ap.9, cu continuarea contractului încheiat anterior, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.2: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 15/2018, începând cu data de 01 aprilie 2021, încheiat cu d-na **Szabó Anamaria**, pentru locuința tip ANL cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. B, ap. 3

Art.3: Rezilierea Contractului de închiriere nr. 18/2021, începând cu data de 01 aprilie 2021, încheiat cu d-na **Sorbán Enikő**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. B, ap. 1.

Art.4: Prolungirea contractului de închiriere nr. 38/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap. 1, încheiat cu dl. **Szabó Zsolt-Levente**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 16 martie 2021.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

Art.5: Prelungirea contractului de închiriere nr. 4/2014 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. A, ap. 4, încheiat cu d-na **Takács Judith**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2021.

Art.6: Prelungirea contractului de închiriere nr. 9/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. B, ap. 3, încheiat cu d-na **Vig Noémi-Melánia**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 30 aprilie 2021.

Art.7: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara B, ap. 3, d-nei **Nitrai Brigitta Bianka**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Apáczai Csere János, nr. 25, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.8: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara A, ap. 1, d-lui **Csucsai Károly**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. II Rákoczi Ferenc, nr. 11, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.9: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z1, scara A, ap. 9, d-nei **Béres Beáta**, cu domiciliul actual în sat. Șimian, com. Șimian, nr. 89, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.10: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z5, scara B, ap.9, d-lui **Tivadar József**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Wesselényi Miklós, nr. 68, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.11: Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara B, ap. 3, d-nei **Nyéki Diana-Erzsébet**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Zărandului nr. 45, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

Art.12: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara C, ap.8, d-nei **Boda Boglárka Enikő**, cu domiciliul actual în comuna Șimian, sat. Șimian, nr. 513, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.13: repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z4, scara B, ap.2, d-lui **Gardó Ádám**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Breslelor nr. 4, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.14: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara A, ap.8, d-lui **Pauc István**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Kós Károly nr. 17, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.15: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z5, scara A, ap.1, d-lui **Budriș Sergiu-Alexandru**, cu domiciliul actual în comuna Curtuișeni, sat. Curtuișeni, nr. 395, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.16: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z1, scara A, ap.7, d-lui **Corondan Dacian-Călin**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Gheorghe Doja, nr. 4, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.17: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z6, scara B, ap. 8, d-lui **Szenderszki Sándor**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Băncii, nr. 9, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

Art.18: Repartizarea locuinței ANL cu 1 (una) cameră situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z5, scara B, ap. 1, d-lui **Diószegi Ádám-Roland**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Bartók Béla, nr. 37, cu începere de la data de 01 aprilie 2021, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

Art.19: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul www.valealuimihai.ro,
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Chiș Gheorghe-Cristian

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.21 din 31 martie 2021

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI
