



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, de terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai - dl. Nyakó Iozsef, prin care propune atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor a două loturi teren proprietate privată a Orașului Valea lui Mihai, pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza Raportului Comisiei de analiză a cererilor depuse conform **Legii nr.15/2003** – republicată, nr. 8/P.H. din 18 februarie 2021, avizat de Comisia pentru Amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și turism din cadrul Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, nr.1022/18 februarie 2021 și Raportul de specialitate al d-lui Egri György-László – inspector principal în cadrul Serviciului dezvoltare urbană, cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr.1076/18 februarie 2021,

- prevederilor art.1 și 2 din **Legea nr.15/2003** privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, - republicată,

- prevederile art.4 și 5 din **H.G. nr. 896/2003** privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a **Legii nr.15/2003** privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b, art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin. (1) lit. a din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1: (1) Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor, 2 (două) loturi de teren – proprietate privată a orașului Valea lui Mihai, în suprafață de 400 mp/lot, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor prevăzuți în **Anexa** la prezenta hotărâre, care îndeplinesc criteriile de eligibilitate stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.24 din 22 martie 2005.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

(2) Atribuirea celor loturi, identificate în *CF nr. 52871 – Valea lui Mihai (CFNDF vechi:120)* și *CF 52365 – Valea lui Mihai (CFNDF vechi:122)*, conform Planului de Amplasament și Delimitare a Corpurilor de proprietate, avizat de Oficiul Județean de Cadastru, Geodezie și Cartografie Bihor, sub *nr.3552/22 martie 2005* și care rezultă din documentația topografică și cadastrală de dezmembrare, precum și din Actul de dezmembrare-lotizare autentificat sub *nr.482/2006* la B.N.P. *Bara Eugenia-Livia*, se va realiza individual, încheindu-se în acest sens câte un contract de comodat.

Art.2: (1) Contractul de comodat, conform contractului-cadru de comodat aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.49/2006, se va încheia în forma scrisă, între proprietar și titularul dreptului de folosință.

(2) Beneficiarii de atribuirea în folosință gratuită a terenurilor din domeniul privat al orașului Valea lui Mihai, au obligația sub sancțiunea retragerii atribuirii, să semneze contractul de comodat.

Art.3: Se împuternicește Primarul orașului Valea lui Mihai să semneze contractul de comodat prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciul de dezvoltare urbană, cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele prevăzute în *Anexa* la prezenta
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: www.valealuimihai.ro
- la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Chiș Gheorghe-Cristian

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.13 din 24 februarie 2021

Consilieri locali în funcție: 17
Consilieri locali prezenți: 17
Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

ANEXĂ
la Hotărârea nr. 13 din 24 februarie 2021

LISTA NOMINALĂ

cuprinzând persoanele ale căror cereri se aprobă în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, de loturi de teren (400 mp/LOT) pentru construirea de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003 – republicată,

Nr. crt.	Nr./data cererii	Numele și prenumele solicitantului	C.N.P.	Domiciliul actual	Nr. cad. imobil	Suprafața - mp -
1.	146/CL/29 dec. 2020	<i>Suciu Robert-Marcel</i>	1911228054758	Valea lui Mihai, strada II. Rakoczi Ferenc nr.9, județul Bihor	369	400/500
2.	141/CL/16 febr. 2021	<i>Miclăuș Geany-Marcel</i>	1980111055109	Oradea, strada Iuliu Maniu nr.72 ap.6 județul Bihor	371	400/500

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Chiș Gheorghe-Cristian

SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria