



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip ANL, nr.53/P.H. din 23 decembrie 2020, inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai în baza Raportului nr.7143/23 decembrie 2020, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, nr. 7144/23 decembrie 2020,
- Avizul Comisiei de specialitate juridică, protecție socială, sănătate și familie a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,
- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,
- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL:
  - a. nr. 106/CL/17.09.2020, prin care dna. **Dobre Hajnalka**, titular al contractului de închiriere nr. 12/2014, solicită prelungirea acestuia
  - b. nr. 119/CL/20.10.2020, prin care dna. **Gyergyai Maria-Erika**, titular al contractului de închiriere nr. 90/2012, solicită prelungirea acestuia
  - c. nr. 115/CL/05.10.2020, prin care dna. **Varga Csilla**, titular al contractului de închiriere nr. 17/2015, solicită prelungirea acestuia
  - d. nr. 125/CL/29.10.2020, prin care dna. **Olar Magdalena- Cristina**, titular al contractului de închiriere nr. 64/2013, solicită prelungirea acestuia,
  - e. nr. 127/CL/30.10.2020, prin care dna. **Csomos Eva-Erika**, titular al contractului de închiriere nr. 14/2008, solicită prelungirea acestuia
  - f. nr. 111/CL/21.09.2020, prin care dna. **Balla-Csiri Edina-Hortenzia**, titular al contractului de închiriere nr. 17/2015, solicită prelungirea acestuia
  - g. nr. 102/CL/07.09.2020, prin care dna. **Vadai Katalin**, titular al contractului de închiriere nr. 10/2014, solicită rezilierea acestuia



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

- h. nr. 105/CL/17.09.2020, prin care dna. **Nagy Anita-Erzsebet**, titular al contractului de închiriere nr. 13/2017, solicită rezilierea acestuia
  - i. nr. 108/CL/18.09.2020, prin care dl. **Kira Cristian-Claudiu**, titular al contractului de închiriere nr. 14/2018, solicită rezilierea acestuia
  - j. nr. 114/CL/05.10.2020, prin care dna. **Csonka Eموke-Evelin**, titular al contractului de închiriere nr. 8/2015, solicită rezilierea acestuia
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.15/2020 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ*,

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 12/2014 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. B, ap. 5, încheiat cu dna. **Dobre Hajnalka**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31 octombrie 2020.

**Art.2:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 90/2012 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. B, ap. 8, încheiat cu dna. **Gyergyai Maria-Erika**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 noiembrie 2020.

**Art.3:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 17/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. A, ap. 7, încheiat cu dna. **Varga Csilla**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31 octombrie 2020.

**Art.4:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 64/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. B, ap. 7, încheiat cu dna. **Olar Magdalena-Cristina**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 14 decembrie 2020.

**Art.5:** Prelungirea contractului de închiriere nr. 14/2008 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z1, sc. B, ap. 3, încheiat cu dna. **Csomos Eva-Erika**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 21 decembrie 2020.

**Art.6:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 17/2015 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. C, ap. 4, încheiat cu dna. **Balla-Csiri Edina-Hortenzia**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31 octombrie 2020.

**Art.7:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 10/2014, începând cu data de 01 ianuarie 2021, încheiat cu dna. **Vadai Katalin**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. B, ap. 9

**Art.8:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 13/2017, începând cu data de 01 ianuarie 2021, încheiat cu dna. **Nagy Anita-Erzsebet**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. B, ap. 3.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

---

**Art.9:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 14/2018, începând cu data de 01 ianuarie 2021, încheiat cu dl. **Kira Cristian-Claudiu**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z6, sc. A, ap. 9 - la cerere.

**Art.10:** Rezilierea Contractului de închiriere nr. 8/2015, începând cu data de 01 ianuarie 2021, încheiat cu dna. **Csonka Eموke Evelin**, pentru locuința tip A.N.L. cu două camere, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z4, sc. A, ap. 1 - la cerere.

**Art.11:** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză, prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se afișează pe site-ul [www.valealuimihai.ro](http://www.valealuimihai.ro),
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Baricz-Nánási Ferenc*

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,**  
*Todor Maria*

**Nr.84 din 29 decembrie 2020**

*Consilieri locali în funcție: 17*  
*Consilieri locali prezenți: 17*  
*Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi PENTRU*  
*0 voturi ÎMPOTRIVĂ*