



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip A.N.L. și repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara)**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Viceprimarul Orașului Valea lui Mihai, privind prelungirea și rezilierea unor contracte de închiriere locuință tip ANL și repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L. destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara), nr.41/P.H. din 04 septembrie 2020, avizat de Comisia juridică și de disciplină, sănătate și familie, protecția copiilor, muncă și protecție socială a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, nr.4830/2020, inițiat în baza Raportului nr.4805/2020, al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și repartizarea de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, constituit în baza Dispoziției Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr. 305/2015,

- prevederile art.23 din Regulamentul privind reglementarea cadrului general de repartizare, închiriere, exploatare și administrare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.40/2010,

- prevederile art.8, alin.(5) din *Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe* – republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererile titularilor contractelor de închiriere locuințe tip ANL, după cum urmează:

- a. nr.91/CL/29.07.2020, prin care dl. **Turuczkaï Norbert**, titular al contractului de închiriere nr. 49/2013, solicită prelungirea acestuia
- b. nr. 92/CL/29.07.2020, prin care d-na **Stancz Helen**, titular al contractului de închiriere nr. 3/2016, solicită rezilierea acestuia



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

---

- c. nr. 94/CL/05.08.2020, prin care d-na **Muresan Brigitta-Maria**, titular al contractului de închiriere nr. 29/2018, solicită rezilierea acestuia
  - d. nr. 95/CL/11.08.2020, prin care d-na **Cardoș Beata-Csilla**, titular al contractului de închiriere nr. 57/2013, solicită prelungirea acestuia
  - e. nr. 98/CL/03.09.2020, prin care dl. **Cardos Iosif**, titular al contractului de închiriere nr. 60/2013, solicită prelungirea acestuia
  - f. nr. 99/CL/03.09.2020, prin care dl. **Bibart Nagy Gabriel-Lucian**, titular al contractului de închiriere nr. 56/2013, solicită prelungirea acestuia,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.15/2020 privind aprobarea listei de soluționare a cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL destinate închirierii în Orașul Valea lui Mihai, strada Hunyadi Janos (Iancu de Hunedoara),

În baza art. 129 alin.(6) lit. b și alin. (7) lit. q și art.196 alin.(1), lit. a din **O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ**,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 49/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z5, sc. B, ap. 4, încheiat cu dl. **Turuczkaï Norbert**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01 octombrie 2020.

**Art.2:** Prelungirea Contractului de închiriere nr.57/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap. 5, încheiat cu d-na **Cardoș Beata-Csilla**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01 octombrie 2020.

**Art.3:** Prelungirea Contractului de închiriere nr.60/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. C, ap. 2, încheiat cu dl. **Cardos Iosif**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01 octombrie 2020.

**Art.4:** Prelungirea Contractului de închiriere nr. 56/2013 a locuinței ANL situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi Janos, bl. Z6, sc. B, ap. 2, încheiat cu dl. **Bibart Nagy Gabriel-Lucian**, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01 octombrie 2020.

**Art.5:** Rezilierea, de la data de 01 octombrie 2020, a Contractului de închiriere nr.29/2018, încheiat cu d-na **Muresan Brigitta-Maria**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, str. Hunyadi János, bl. Z1, sc.A, ap. 6.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**VALEA LUI MIHAI**

---

**Art.6:** Rezilierea de la data de 01 octombrie 2020, a Contractului de închiriere nr.3/2016, încheiat cu d-na **Stancz Helen**, pentru locuința tip A.N.L. cu o cameră, situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bl. Z5, sc. A, ap. 1.

**Art.7:** Repartizarea locuinței ANL cu 2 (două) camere situată în orașul Valea lui Mihai, județul Bihor, str. Hunyadi János, bloc Z1, scara B, ap. 6, d-nei **Papp Beata-Emoke**, cu domiciliul actual în orașul Valea lui Mihai, str. Bocskai Istvan, nr. 3, cu începere de la data de 01 octombrie 2020, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, în condițiile legii.

**Art.8:** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele în cauză prin Biroul buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- se publică în Monitorul Oficial Local pe site-ul: [www.valealuimihai.ro](http://www.valealuimihai.ro)
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Karsai József-Attila*

**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,**  
*Todor Maria*

**Nr.66 din 11 septembrie 2020**

**Consilieri locali în funcție:** 17  
**Consilieri locali prezenți:** 17  
**Hotărârea a fost adoptată cu:** 17 voturi **PENTRU**  
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**