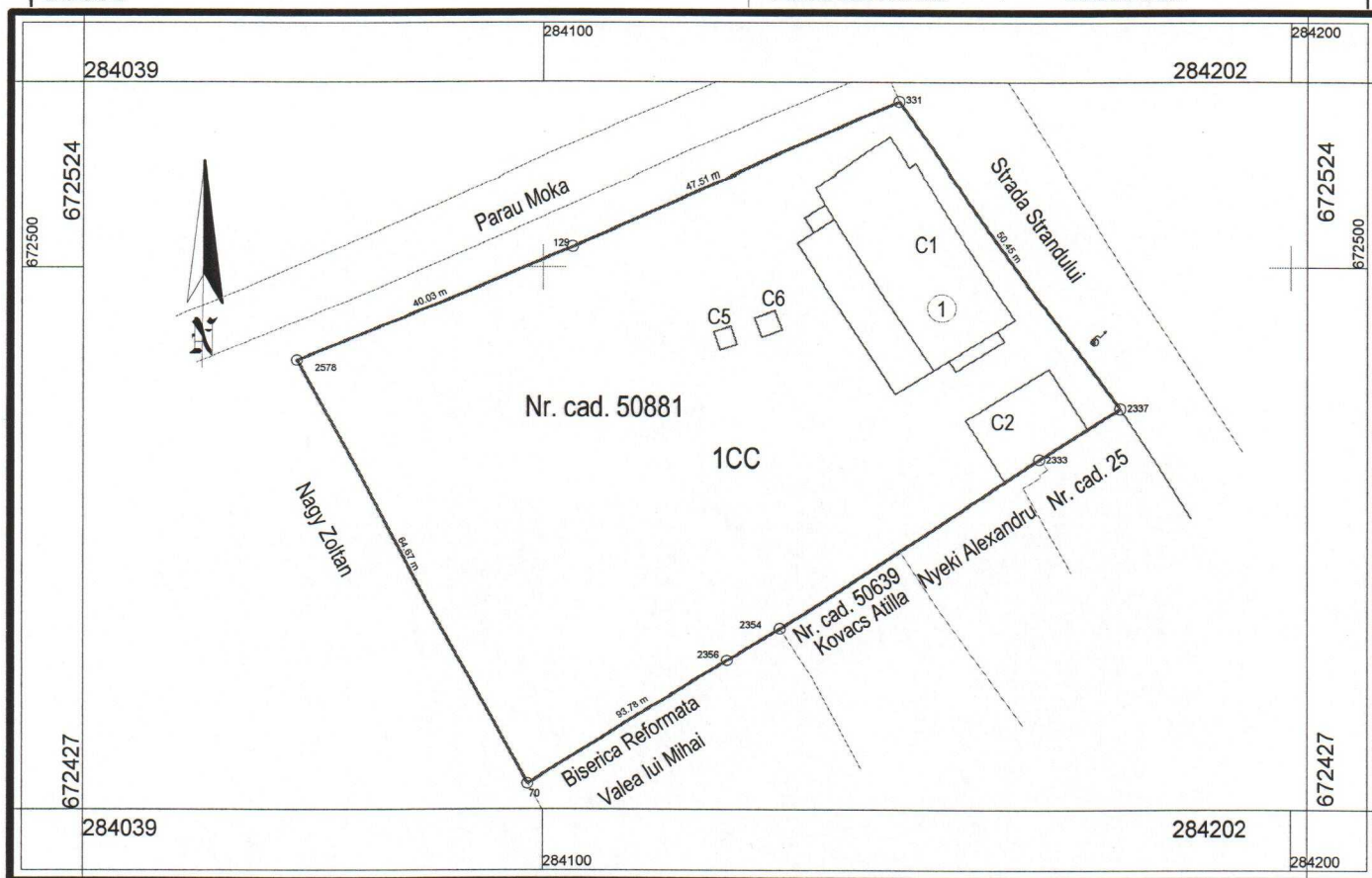


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50881	5180	Or. Valea lui Mihai Str. Strandului nr. 1
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
50881	Valea lui Mihai / Intravilan	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	5180	Imprejmuit cu gard de beton
Total		5180	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	374	Anul construirii: 1971; Materiale: - fundatie: beton armat - pereti: caramida arsă . - invelitoare: țigla; Certif. Energetic: Nu; Lift: Nu Sd= 374 mp
C2	CA	126	Anul construirii: 1971; Materiale: - fundatie: beton armat - pereti: caramida arsă . - invelitoare: țigla; Certif. Energetic: Nu; Lift: Nu Sd= 126 mp
C5	CA	6	Anul construirii: 1971; Materiale: - fundatie: beton armat - pereti: beton . - invelitoare: planseu; Certif. Energetic: Nu; Lift: Nu Sd= 6 mp
C6	CA	8	Anul construirii: 1971; Materiale: - fundatie: beton armat - pereti: beton . - invelitoare: planseu; Certif. Energetic: Nu; Lift: Nu Sd= 8 mp
Total		514	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5180 mp

Suprafața din act = 5180 mp

Executant Egri Gyorgy Laszlo

(nume, prenume)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 07/11/2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BII-106
DR. PETRICA LUCIAN
- CONSILIER -

Data: 07/11/2016

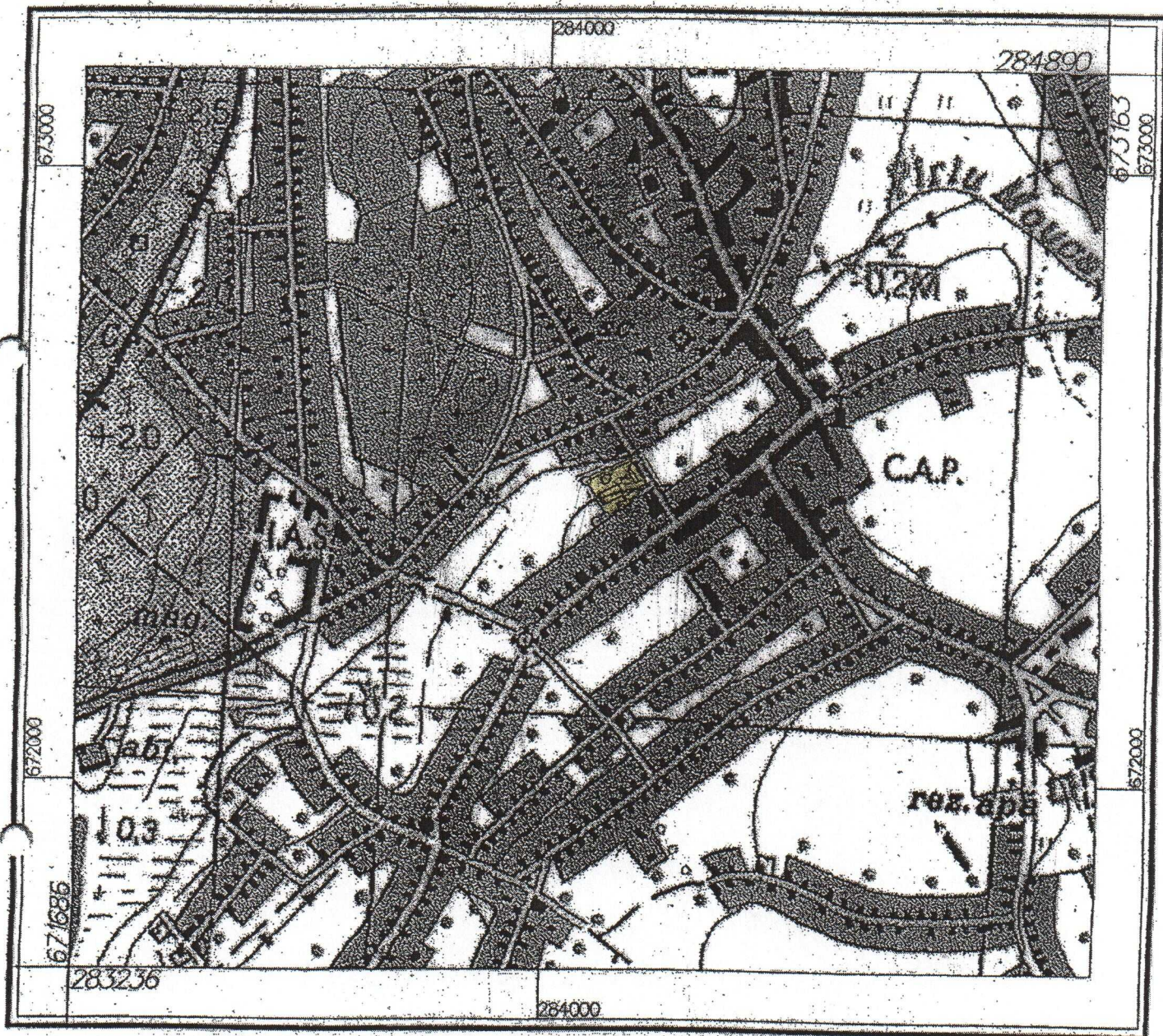
Ștampila BCPI

În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafetele se rotunzesc la metru pătrat.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara: 1: 10.000

Teritoriul administrativ Valea lui Mihai





8268067

Carte Funciară Nr. 50881 Comuna/Oraș/Municipiu: Valea lui Mihai

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	487
Ziua	18
Luna	01
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Marghita****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lui Mihai, Str Strandului, Nr. 1, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50881	5.180	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50881-C1	Loc. Valea Lui Mihai, Str Strandului, Nr. 1, Jud. Bihor	S. construita la sol:374 mp;
A1.2	50881-C2	Loc. Valea Lui Mihai, Str Strandului, Nr. 1, Jud. Bihor	S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.5	50881-C5	Loc. Valea Lui Mihai, Str Strandului, Nr. 1, Jud. Bihor	S. construita la sol:6 mp;
A1.6	50881-C6	Loc. Valea Lui Mihai, Str Strandului, Nr. 1, Jud. Bihor	S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5911 / 23/06/2011	
Act Normativ nr. 931, din 20/08/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	47.512
2	3	40.03
3	4	64.67
4	5	31.671
5	6	8.259
6	7	41.09
7	8	12.762
8	1	50.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanta internă nr.29116/18-01-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,

30-01-2017

Data eliberării,

//___

Asistent Registrator,

CALIN-MIRCEA BENTE

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)