

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
VALEA LUI MIHAI

H O T Ă R Ă R E

**privind atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, de terenuri pentru
construirea de locuințe proprietate personală**

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, nr. 4/P.H. din 14 februarie 2020, avizat de Comisia pentru Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre prin care se propune atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, a două loturi teren proprietate privată a Orașului Valea lui Mihai, pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza Raportului Comisiei de analiză a cererilor depuse conform **Legii nr.15/2003** - republicată, nr. 839/14 februarie 2020,

- prevederilor art.1 si 2 din **Legea nr.15/2003** privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, - republicată,

- prevederile art.4 si 5 din **H.G. nr. 896/2003** privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a **Legii nr.15/2003** privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b, art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin. (1) lit. a din **OUG nr. 57/2019** privind **Codul administrativ**,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: (1) Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor, 2 (două) loturi de teren – proprietate privată a orașului Valea lui Mihai, în suprafață de 400 mp/lot, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor prevăzuți în **Anexa** la prezenta hotărâre, care îndeplinesc criteriile de eligibilitate stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.24 din 22 martie 2005.

(2) Atribuirea celor două loturi, identificate în *CFNDF nr. 50266 – Valea lui Mihai* (*CFNDF vechi:102*) și *CFNDF 52202 – Valea lui Mihai* (*CFNDF vechi:112 – Valea lui Mihai*), conform Planului de Amplasament și Delimitare a Corpurilor de proprietate, avizat de Oficiul Județean de Cadastru, Geodezie și Cartografie Bihor, sub *nr.3552/22 martie 2005* și care rezultă din documentația topografică și cadastrală de dezmembrare, precum și din Actul de dezmembrare-lotizare autentificat sub *nr.482/2006* la B.N.P. *Bara Eugenia-Livia*, se va realiza individual, încheindu-se în acest sens câte un contract de comodat.

Art.2: (1) Contractul de comodat, conform contractului-cadru de comodat aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai, nr.49/2006, se va încheia în forma scrisă, între proprietar și titularul dreptului de folosință.

(2) Beneficiarii de atribuire în folosință gratuită a terenurilor din domeniul privat al orașului Valea lui Mihai, au obligația sub sancțiunea retragerii atribuirii, să semneze contractul de comodat.

Art.3: Se împuternicește Primarul orașului Valea lui Mihai să semneze contractul de comodat prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul orașului Valea lui Mihai
- Serviciul de dezvoltare urbană, cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai,
- persoanele prevăzute în *Anexa* la prezenta
- se publică pe site-ul www.valealuimihai.ro
- la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tóth Ferencz-Csaba

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL

AL ORAȘULUI VALEA LUI MIHAI,

Todor Maria

Nr.13 din 24 februarie 2020

Consilieri locali în funcție: 17

Consilieri locali prezenți: 17

Hotărârea a fost adoptată cu: 17 voturi **PENTRU**
0 voturi **ÎMPOTRIVĂ**

LISTA NOMINALĂ

cuprinzând persoanele ale căror cereri se aprobă în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, de loturi de teren (400 mp/lot) pentru construirea de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003 - republicată

Nr. crt.	Nr./data cererii	Numele și prenumele solicitantului	C.N.P.	Domiciliul actual	Nr. cad. imobil	Suprafața - mp -
1.	40/CL/15 aprilie 2019	<i>Gesztli Erzsébet-Éva</i>	2891215054763	Curtuișeni nr.191, județul Bihor	50266 (nr. cad. vechi 351)	400/500
2.	121/CL/19 noiembrie 2019	<i>Orosz László-József</i>	1960825054761	Valea lui Mihai, strada Octavian Goga nr.1A, județul Bihor	361	400/500