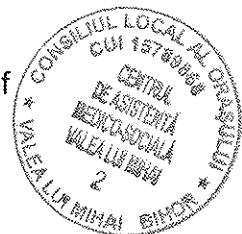


Centrul de Asistenta Medico  
Sociala Valea lui Mihai  
Nr.Inregistrare 100 din 31.03.2015

Aprobat  
Director  
Csuri Jozsef



## INVITATIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, invităm operatorii economici interesati să depuna oferta la achiziția organizată pentru atribuirea prin achiziție directă a contractului de achiziție "Lucrări de finisaj la Centrul de Asistenta Medico Sociala Valea lui Mihai"

**Durata contractului:** 2 luni de la data predării amplasamentului;

**Valoarea estimată a achiziției :** 349.142 lei fara TVA,

**Codul CPV:** 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

**Sursa de finanțare:** bugetul local

**Perioada de valabilitate a ofertelor:** 30 zile de la data limită de depunere a ofertelor

**Obiectul procedurii – execuție** "Lucrări de finisaj la Centrul de Asistenta Medico Sociala Valea lui Mihai"

**Modul de finalizare a achiziției directe:** încheierea unui contract de lucrări.

**Criteriul de atribuire:** - "prețul cel mai scăzut", se va aplica doar ofertelor declarate admisibile. În scopul atribuirii contractului de lucrări se va întocmi un clasament în ordine descrescătoare a prețului total obținut dintre ofertele admisibile prezentate în Formularul de Oferta .

Oferta se va depune la adresa autorității contractante: secretariat

**Data limită pentru depunerea ofertei-** 08.04.2015, ora 12,00

**Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 08.04.2015, ora 15,00**

### CRITERII DE CALIFICARE PENTRU OFERTANTI:

**A) Criterii de calificare privind situația personală a ofertantului:**

➤ Se solicită prezentarea unui **CERTIFICAT de participare la licitație cu ofertă independentă- în baza ORDINULUI 314/2010 INTRAT ÎN VIGOARE LA 20.10.2010** prin care certifică faptul că participarea la respectiva procedură este făcută în concordanță cu regulile de concurență.

- Se solicită prezentarea unei declarații completată și semnată de către reprezentantul legal al ofertantului, conform " Formularului din documentatie-**DECLARAȚIE privind calitatea de participant la procedura**".
- Se solicită prezentarea **Declarației privind eligibilitatea** – privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 180 din OUG nr. 34/2006 actualizată;
- Se solicită prezentarea **Declarației** privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181 din OUG nr. 34/2006 actualizată;
- Se solicită prezentarea **Declarației** privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006 actualizată;
- Se solicita prezentarea de **Certificate de atestare fiscala privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat (eliberat de D.G.F.P) si la bugetul local (eliberat de directia de specialitate din cadrul primariilor in a caror raza teritoriala activeaza societatea respectiva)**. Certificatele de atestare fiscala/certificatele privind plata impozitelor si taxelor la bugetul local, trebuie sa prezinte situatia obligatiilor exigibile in luna anterioara celei in care se depun ofertele, in sensul ca acestea trebuie sa ateste ca ofertantul nu are datorii exigibile in luna anterioara termenului limita de depunere a ofertei.
- Cu exceptia impozitelor si taxelor pentru care s-au acordat înlesniri la plata de catre organele competente si în masura în care s-au respectat conditiile impuse la acordarea acestora, autoritatea contractanta va exclude ofertantul/candidatul care înregistreaza datorii la bugetul consolidat precum si la cel local (indiferent de cuantumul acestora), scadente la nivelul lunii anterioare celei in care este prevazut termenul limita de depunere a ofertelor.
- **Forma de prezentare:** original , copie legalizata sau copie lizibilă stampilata, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului si continand mentiunea "conform cu originalul".

**Aplicabilitatea în cadrul procedurii (1):**

- *In situatia in care din documentele solicitate la capitolul III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului, reiese ca ofertantul se afla intr-una din situatiile prevazute de art.180 art.181 sau de art. 69<sup>1</sup> din OUG 34/2006, acesta va fi exclus din procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica. Sunt asimilati situatiei expuse mai sus ofertantii care au emise pe numele lor documente constatatoare înregistrate la ANRMAP, care atesta neindeplinirea obligatiilor contractuale in sensul prevederilor art 181 din OUG 34/2006 respectiv ale art.97<sup>1</sup> din HG nr.925/2006.*

- *In situatia in care* cele declarate in cadrul **CERTIFICATULUI de participare la licitație cu ofertă independentă**, se dovedesc a fi neadevărate și/sau incomplete în orice privință ofertantul in cauza va fi descalificat in baza punctului II.2 din certificatul in cauza.

**b) Criterii de calificare privind capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare):**

Se solicita indeplinirea urmatoarelor cerinte minime de calificare:

Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă tribunalele teritoriale, in conformitate cu prevederile Legii nr.26/1990 privind Registrul Comertului, republicata si actualizata, din care sa rezulte :

- ca informatiile cuprinse sunt reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor;
- ca obiectul de activitate al ofertantului include activitati ce fac obiectul prezentei achizitii publice;

**Forma de prezentare:** original, *copie legalizata* copie lizibila stampilata, semnata de catre reprezentantul legal al ofertantului si continand mentiunea "conform cu originalul". Se va prezenta de catre operatorul economic clasat pe primul loc, inainte de comunicarea rezultatului procedurii, la solicitarea autoritatii contractante, certificatul constatator, in original sau copie legalizata.

**Aplicabilitatea în cadrul procedurii (2):**

- *In situatia in care* din documentele solicitate in acest sens nu reiese ca ofertantul este autorizat pentru desfasurarea de activitati ce fac obiectul achizitiei conditia referitoare la **Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)** va fi considerata neindeplinita iar oferta inacceptabila in bza art 36 alin 1 lit b din HG 925/2006.

**Nota:** Solicitarea are la bază cerințele legale expuse in art. 15-25 din Legea 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în Registrul Comerțului potrivit căroră nu pot fi desfășurate decât activități autorizate, prin autorizare înțelegându-se conform art. 5 alin. 1 din actul normativ menționat mai sus „[...] *asumarea de către solicitant a responsabilității privitoare la legalitatea desfășurării activităților declarate*”. Obiectul contractului trebuie sa aibe corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC.

**c) Criterii de calificare privind capacitatea economica si financiara, pe care le vor dovedi prin prezentarea urmatoarelor documente:**

**Cerinta nr. 1: Fisa de informatii generale** – (Formular -INFORMATII GENERALE) din care sa reiasa cifra medie de afaceri globala pentru ultimii 3 ani fiscali incheiati.

**Cerinta obligatorie: Cifra medie de afaceri globala pentru ultimii 3 ani fiscali trebuie sa fie cel puțin egala cu suma de 600.000 lei.**

Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei/alta valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

D) Criterii de calificare privind capacitatea tehnica si profesionala, solicitate in conformitate cu art. 188 alin. (2) din OUG 34/2006 - actualizata, pe care acestia le vor dovedi prin prezentarea urmatoarelor documente:

**Cerinta nr. 1 – Declaratie privind lista principalelor lucrari similare executate in ultimii 5 ani (calculati pana la data limita de depunere a ofertei)** continand valori, perioade de executie, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati.

Ofertantii vor prezenta certificate/documente (care sa contina data, numar de inregistrare) emise si semnate de catre beneficiar prin care sa faca dovada ca au executat 1(un) contract de lucrari de similare, in valoarea **de cel putin 340.000 lei fara TVA;**

Aceasta lista va fi insotita de certificari de buna executie emise si semnate de beneficiari, care sa indice beneficiarii, valoarea, perioada si locul executiei lucrarii avute in vedere la incadrarea in pragul valoric minim impus. Documentele se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” si vor contine informatii referitoare la numarul si data contractului, obiect, pret, semnaturi.

**NOTĂ:** Se vor lua in considerare contractele semnate in ultimii 5 ani calculati pana la data stabilita ca termen limita de depunere a ofertelor. În situația în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 5 ani, autoritatea contractantă va lua în considerare lucrarile executate și duse la bun sfârșit în perioada solicitată și va avea în vedere doar lucrarile executate în această perioadă.

**Forma de prezentare:** copie lizibilă stampilata, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului si continand mentiunea "conform cu originalul".

**Cerinta nr. 2 - Declaratie cuprinzand personalul specializat disponibil pentru executarea lucrarilor** - prin care sa faca dovada ca dispune in mod obligatoriu personal de specialitate si personal minim calificat si necalificat pentru executia lucrarilor prezentate mai sus;

-1 responsabil tehnic cu executia (RTE) atestat de MDRT(Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului) – pentru constructii civile

**Modalitatea de indeplinire prin prezentarea urmatoarelor documente:**

***Pentru*** responsabil tehnic cu executia (RTE) ***se va prezenta atestat/autorizat de MDRT, legitimatia vizata la zi si angajamente/ declaratii de disponibilitate in original privind implicarea in realizarea contractului.***

***Pentru muncitorii cxalificati si necalificati nominalizati, se va prezenta angajamente/ declaratii de disponibilitate in original privind implicarea in realizarea contractului.***

Mentionam faptul ca:

- atestarea specialistului de catre MDRT se face in baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, Ordinul nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții" , cu modificarile si completarile ulterioare,

**Justificare-** autoritatea contractanta doreste sa se asigure ca ofertantul detine personalul de specialitate minim necesar realizarii corespunzatoare a tuturor categoriilor de lucrari cuprinse in contract.

**Justificare** –pentru a constata modul de implicare a ofertantului sau a unor subcontractanti in realizarea contractului.

**Cerinta nr. 3. - Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice** de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzatoare a contractului de lucrari - din care sa reiasa ca detine (în dotare proprie, prin închiriere, leasing sau contract de comodat) sau alte forme de punere la dispozitie, a necesarul minim de utilaje, echipamente, instalatii si mijloace de transport pe care urmeaza a le utiliza pentru executia lucrarilor.

**Justificarea cerintei minime obligatorii constand in Lista cuprinzand cantitatile de utilaje si echipamente tehnice:**

- asigurarea din partea autoritatii contractante ca prestatorul nu se afla in imposibilitatea tehnica sau profesionala de a executa contractul care face obiectul prezentei achizitii, putand da dovada de profesionalism si promptitudine in executarea contractului;

- intentia autoritatii contractante de a solicita demonstrarea potentialului tehnic si organizatoric al fiecarui operator economic participant la procedura, potential care trebuie sa reflecte posibilitatea concreta a acestuia de a indeplini contractul si de a rezolva eventualele dificultati legate de indeplinirea acestuia in cazul in care oferta sa va fi declarata castigatoare.

**E) Cerinte referitoare la standarde de asigurare a calitatii:**

**Cerinta nr. 1.** - certificat emis de un organism național sau internațional de certificare privind implementarea sistemului de management de calitate în conformitate cu **ISO 9001:2008, sau echivalent**, valabil la data limita a depunerii ofertelor. Certificarea ISO trebuie sa fie data pentru domeniul ce face obiectul achizitiei

**Nota:** Se accepta ofertanti care dovedesc ca Raportul de audit a fost finalizat si din el reiese ca ofertantul va primi certificatul.

**Cerinta nr. 2:** - certificat emis de un organism național sau internațional de certificare privind implementarea sistemului de management de mediu în conformitate cu **ISO 14.001:2004 sau echivalent**, valabil la data limita a depunerii ofertelor. Certificarea ISO trebuie sa fie data pentru domeniul ce face obiectul achizitiei

**Nota:** Se accepta ofertanti care dovedesc ca Raportul de audit a fost finalizat si din el reiese ca ofertantul va primi certificatul.

**Forma de prezentare:** copie certificata "conform cu originalul" cu semnatura si stampila, valabil/valabile la data limita de depunere a ofertelor.

In cazul unei asocieri, certificatul **ISO 9001/2008 si 14001:2004 sau echivalent**, valabil la data limita de depunere a ofertelor, va fi prezentat de fiecare asociat in parte .

#### **8. Garantia de participare:**

Cuquantumul garantiei de participare este de 6.000 lei. Modalitati de constituire:  
1)Scrisoare de garantie bancara pentru participare la procedura/ Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de asigurari ; 2) Ordin de plata (vizat de banca) în contul **RO05TREZ0825006XXX003323** deschis la Trezoreria Marghita, titular de cont Centrul de Asistenta Medico Sociala Valea lui Mihai CUI.15789868;

Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi de minim **120 de zile** de la data limita de depunere a ofertelor. Echivalenta lei/alta valuta se va stabili in functie de cursul BNR valabil la data publicarii invitatiei de participare.

#### **9. Garantia de buna executie:**

- reprezinta 10 % din pretul contractului fara TVA, respectiv 5% in cazul IMM-urilor. Modul de constituire: Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului in conformitate cu art. 90 din HG 925/2006 ACTUALIZATA.

#### **10. Criteriul de atribuire:**

In temeiul art. 198 alin. 1, lit. b) din OUG 34/2006 actualizata, in scopul atribuirii contractului sus- mentionat, propunem aplicarea criteriului de atribuire: "**pretul cel mai scazut**".

#### **Oferta** va contine:

**1. propunerea tehnica** care se va elabora in conformitate cu cerintele proiectului tehnic , caietul de sarcini si listele de cantitati. In acest scop propunerea tehnica va contine:

##### **Propunerea tehnica :**

Propunerea tehnică pentru executia lucrarilor de constructii-montaj va cuprinde:

a) activitățile care sunt necesare pentru ca lucrările să poată fi executate asa cum sunt acestea structurate în documentatia pusa la dispozitie ;

Se vor avea in vedere:

- Descrierea detaliata a metodologiei si a planului de lucru conceput pentru executarea lucrarilor, corelata cu graficul de executie.

- Se vor furniza detalii complete despre metodele de lucru avute în vedere, etc, pentru fiecare operatiune principala necesara pentru finalizarea lucrarilor. Detalierea va fi facuta pentru toate activitatile, subactivitatile necesare indeplinirii contractului.

b) graficul activităților pentru incadrarea in termenul de realizare solicitat.

Se va intocmi un grafic fizic si valoric de executie a lucrarilor pe saptamani si categorii de lucrari (pentru toate obiectele), in corelare cu legislatia (standarde, normative) în

vigoare, cu indicarea necesarului de resurse (manopera, utilaje de construcție, mijloace de transport) pentru fiecare activitate și lucrare.

Se va prezenta un plan detaliat de program pentru realizarea îndeplinirii obiectului contractului în conformitate cu metodologia de realizare a execuției lucrărilor și timpul declarat de finalizare.

Planul de lucru propus trebuie să fie conform cu abordarea tehnică și metodologia; să demonstreze: înțelegerea prevederilor din Caietul de Sarcini; încadrarea activităților în timp de așa manieră încât să se asigure finalizarea lucrărilor în termenul specificat.

c) resursele alocate pentru executarea lucrărilor.

Se vor indica resursele privind personalul cheie și mana de lucru avute în vedere în conformitate cu metodologia propusă.

Se vor prezenta:

-Structura echipei propusă pentru executarea lucrărilor.

- Modul de abordare în lucrul cu subcontractanții (dacă este cazul), în raport cu natura activităților subcontractate

d) Programul de asigurare a calității pentru aceste lucrări, care trebuie să cuprindă cel puțin:

- Prezentarea generală a lucrării;

- Descrierea sistemului calității, inclusiv procedurile aferente sistemului calității aplicat la lucrările prevăzute în Caietul de sarcini;

- Descrierea și prezentarea procedurilor tehnice de execuție a principalelor obiecte și categorii de lucrări, care urmează să fie aplicate la realizarea obiectivului de investiții;

- Planul de control al calității, verificării și încercării pentru toate categoriile de lucrări.

e) Planul cu măsurile privind protecția mediului – va cuprinde următoarele elemente:

- identificarea aspectelor de mediu aferente lucrărilor și activităților

- identificarea și evaluarea impacturilor asociate aspectelor de mediu

- prezentarea planului de acțiuni, priorități, responsabilități, mijloace și termene de realizare în scopul reducerii impacturilor semnificative asociate aspectelor de mediu

- Se vor prezenta măsurile de protecție a mediului.

Ofertanții au obligația de a indica în cadrul ofertei faptul că, la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, care sunt în vigoare la nivel național și care vor fi respectate de către ofertant pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrări.

Garantia acordată lucrărilor:

Oferta va conține în mod obligatoriu perioada de garanție acordată lucrării. Nu se acceptă o garanție mai mică de 5 ani.

Oferta va mai cuprinde și termenul de execuție a lucrării care nu poate fi mai mare de **2 luni** de la predarea amplasamentului.

NOTA:

Modificarea solutiilor tehnice, neprezentarea propunerii tehnice in conformitate cu cerintele din documentatia de atribuire, va conduce la descalificarea ofertantului conform legislatiei in vigoare.

- **alte informatii** considerate semnificative pentru indeplinirea prezentului contract.

## 2. propunerea financiara - va contine:

**Formularul de Oferta**, care reprezinta elementul principal al propunerii financiare fiind actul prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in relatia contractuala cu autoritatea contractanta.

Propunerea financiara se va prezenta in conformitate cu Formularul de Oferta .

Pretul din Formularul de oferta reprezinta oferta finala si va fi calculat in baza listelor de cantitati din proiectul tehnic, fiind exprimat in lei fara TVA,

### **Modul de întocmire a propunerii financiare:**

Pretul din Formularul de Oferta va reprezenta pretul total al executarii contractului in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si listele de cantitati si va fi exprimat in lei fara TVA, respectând structura formularelor din proiect (Formularele F1 - F5) si va fi întocmita pe baza documentatiei întocmita de proiectant si pusa la dispozitie: piese scrise, piese desenate, caiete de sarcini si liste de cantitati.

Pentru elaborarea ofertei este obligatorie consultarea intregii documentatii puse la dispozitie ofertantilor. Pentru verificarea ofertelor se solicita anexarea extraselor de material, forta de munca, utilaj si transport.

Lipsa formularului de oferta, sau prezentarea gresita a acestuia, duce la respingerea acesteia ca neconforma.

Orice oferta financiara este declarata ca fiind neconforma daca acesta se încadreaza în una din urmatoarele situatii:

nu sunt bugetate (elaborate oferte de pret) toate articolele de deviz elaborate de catre proiectant, precum si pentru toate elementele de cheltuiala prevazute în devizul general, sunt bugetate (elaborate oferte de pret) si alte elemente de cheltuiala altele decât cele prevazute de proiectant in listele de cantitati,

-Se va prezenta o singura oferta de pret, nu se admit oferte alternative, iar preturile vor ramane ferme pe toata durata de indeplinire a contractului.

-Propunerea financiara va fi insotita de **CLAUZELE CONTRACTUALE** insusite de ofertant prin semantura si stampilarea pe fiecare pagina.

Ofertantul are posibilitatea de a formula odata cu depunerea ofertei amendamente la clauzele contractuale specifice, avandu-se in vedere prevederile art.36,alin.2,lit b) din HG 925/2006.

- Ofertantii trebuie sa-si evalueze preturile astfel încât pretul total al ofertei sa acopere toate cheltuielile si obligatiile contractantului mentionate în, sau care reies din documentatia de atribuire.



Atentie!!!!:

Neprezentarea unuia din documentele solicitate are ca efect descalificarea ofertantului, nefiind permisa completarea ulterioara a propunerii financiare.

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei si durata contractului.

Precizari in vederea elaborarii ofertei financiare pentru executia lucrarilor:

Oferta financiară se prezintă în lei respectând structura formularelor din proiect (Formularele F1 - F5) si va fi intocmita pe baza documentatiei intocmita de proiectant si pusa la dispozitie: piese scrise, piese desenate, caiete de sarcini si liste de cantitati. Pentru elaborarea ofertei este obligatorie consultarea intregii documentatii puse la dispozitie ofertantilor. Pentru verificarea ofertelor se solicita anexarea extraselor de material, forta de munca, utilaj si transport pentru fiecare deviz in parte.

Orice ofertă financiară este declarată ca fiind necorespunzătoare si neconformă cu prevederile documentatiei intocmita de proiectant si pusa la dispozitie, iar ofertantul urmează a fi descalificat dacă acesta se încadrează în una din următoarele situatii:

- nu sunt bugetate toate articolele de deviz elaborate de către proiectant , precum si pentru toate elementele de cheltuială prevăzute în Formularul 1 – Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv.
- sunt bugetate (elaborate oferte de pret) si alte elemente de cheltuială altele decât cele prevăzute de proiectant in listele de cantități, respectiv a celor prevăzute în Formularul 1 – Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv .

- **alte informatii** considerate semnificative pentru indeplinirea prezentului contract.

- **NU** se acceptă asocieri, subcontractari sau angajamente ferme de sustinere din partea unui tert.
  - **NU** se accepta oferte alternative la oferta de baza
  - **NU** se accepta oferte intarziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.
  - **NU** se accepta completarea documentelor lipsa, ulterior deschiderii ofertelor.
1. Ofertele cu o documentatie incompleta vor fi respinse ca inacceptabile.
  2. Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul, in caz de necesitate, de a solicita clarificari la propunerea tehnica si financiara

#### **Criteriul de atribuire:**

In temeiul art. 13 din HG 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a OUG 34/2006, in scopul atribuirii contractului sus mentionat, propunem aplicarea **criteriului de atribuire**: "*pretul cel mai scazut*"

In acest sens, se va intocmi un clasament al preturilor totale fara TVA, urmand ca oferta care va prezenta pretul total cel mai scazut, dintre ofertele declarate admisibile, sa fie declarata castigatoare de catre autoritatea contractanta. Pretul din "Formularul de oferta" va reprezenta pretul total al lucrarilor. Oferta declarata castigatoare trebuie sa indeplineasca specificatiile tehnice minime considerate obligatorii, astfel cum au fost acestea stabilite in lista cu cantitatile de lucrari.

Stabilirea ofertei castigatoare se va face numai prin compararea preturilor prezentate in cadrul ofertelor admisibile fara sa fie cuantificate alte elemente de natura tehnica sau alte avantaje care rezulta din modul de indeplinire a contractului de catre ofertanti.

In cazul in care exista 2 sau mai multi ofertanti care ofera preturi identice, autoritatea contractanta va solicita acestora reofertarea in plicuri inchise si sigilate. Clasamentul final se va stabili in urma preturilor obtinute prin reofertare.

Documentatia, devizul si caietul de sarcini pentru intocmirea ofertelor se poate ridica de la sediul autoritatii contractante.

Intocmit  
Pap Laura Marta

